

# TAJ AL-HULOO COMPANY

For General Contracting Ltd.



## شركة تاج الحلو

للمقاولات العامة محدودة المسؤولية



العراق / بغداد - الكرادة

م/٩٢٩ ز/١٠ - ب/٦

+964 780 599 9994

tajalhlo2022@gmail.com



# شركة تاج الحلو

للمقاولات العامة محدودة المسؤولية



العراق / بغداد - الكرادة

م/ ٩٢٩ ز/ ١٠ - ب/ ٦

+964 780 599 9994

tajalhlo2022@gmail.com

## كلمة المدير المفوض

يسرنا ان نعرب لكم عن رغبتنا واستعدادنا التام للتعاون معكم في تنفيذ كافة المشاريع بموجب المواصفات الفنية التي تطلبونها. ونحن نثق بأنكم ستجدون ما سوف نعرضه مناسباً لتلبية احتياجاتكم ونحن نتطلع للعمل المشترك للمشاريع المستقبلية معكم.

تأسست شركتنا لدعم النهضة العمرانية داخل العراق وتقديم افضل خدمات المقاولات للمشاريع الحكومية والقطاع الخاص والعملاء المحليين حيث تميزت الشركة بحجم كادرها المتمثل بالمهندسين ذوي الخبرة والكفاءة العالية والفنيين والاليات والمعدات ويعتبر قطاع المشاريع في الشركة هو القطاع الاكبر واحرزت الشركة مركزاً متقدماً في تنفيذ المشاريع الحكومية ونمت نمواً سريعاً في هذا المجال.

ان بلدنا بحاجة الى المؤسسات وكوادر للمشاركتة في اعمار العراق وتنفيذ المشاريع المختلفة ونحن عازمون بأذن الله على التعاون مع كافة الدوائر والمؤسسات لهذا الغرض وفي نفس الوقت نطمح الى تطوير وتوسيع الشركة ومد جسورها الى ابعد مساحات ممكنة خدمة للبلد والصالح العام.

المدير المفوض  
عبد الله محمد مهاوي

## رسالة تعريفية للشركة

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة ، تأسست في نينوى - الموصل سنة ٢٠٠٧ وتم نقل مقر الشركة الى بغداد / الكرادة سنة ٢٠١٩ ولذلك استجابة للمتطلبات الحديثة في اعمار وتطوير البنى التحتية في عموم العراق وبراس مال قدره (٥,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسة مليار دينار عراقي حيث تصنف الشركة من قبل وزارة التخطيط العراقية / اولى انشائية. تتميز شركتنا انها تتعامل مع جميع العقود والمناقصات في كافة مجالات الاعمال المختلفة وكافة المقاولات العامة في التنفيذ والاشراف والتصميم وتجهيز المواد المطلوبة حسب النوع والمنشأ والطلب، والشركة عضو في اتحاد المقاولين العراقيين وغرفة تجارة بغداد.

حيث ان مؤسس هذه الشركة من ذوي الاختصاص العالي في مجال المقاولات والتجارة العامة والنقل العام وله خبرات عالية ومتطوره ولسنوات عديدة في هذا المجال.

الشركة تتكون من كوادر هندسية وبجميع الاختصاصات منها الهندسة (المدنية - المعمارية - الكهربائية والميكانيكية).

اضافة الى الكوادر الادارية التي تتكون منها هيكلية الشركة وهيكلية اي مشروع تابع الى الشركة اضافة الى الكوادر الفنية لكل الاختصاصات وحسب الحاجة.

ان للشركة اهداف متعددة في مجال عملها منها المساهمة في بناء وتطوير العراق الجديد وتطوير الكوادر الهندسية والفنية بارسالهم دورات تأهيلية وبعثات خارج العراق وحسب مقتضيات اي مشروع ومتطلبات اي عمل .

من اجل القضاء على البطالة قامت الشركة بأشراك كوادر متعددة ذات اختصاصات مختلفة نهوضاً بالاقتصاد العراقي فضلا عن ان لديها اهداف مستقبلية في البناء والتطوير على المستوى الاقليمي.

شركة تاج الحلو اعتمدت الاساليب الحديثة والمتطورة في العمل الاداري والتنفيذي حرصاً منها للمنافسة على المراكز المتقدمة بين الشركات المساهمة في بناء واعمارة العراق .

ان اسلوب الشركة في العمل لاكثر المشاريع التي عملت بها يتضمن تصاميمها الهندسية على مصممين محليين واجانب حسب مقتضيات التصميم حرصاً من الشركة على رسم المسار الدقيق للحصول على المواصفات الهندسية العالمية.

ان اعداد التصاميم الهندسية للمشاريع هو جزء اساس من عملنا حيث يقوم بها نخبة من المصممين المحليين والاجانب حسب مقتضيات المشروع بهدف الوصول الى المستويات الفنية.





## نشاط الشركة الرئيسي

الشركة متخصصة في الادارة الكاملة للمشروعات الصناعية والمباني التجارية والمباني السكنية بنوعها الافقية والعمودية والمدارس والجامعات ومراكز التعليم والترفيه والتسويق والمساجد ودور العبادة. كذلك تنفذ الشركة كل مشاريع البنية التحتية للمدن والطرق وتنفيذ شبكات مد انابيب المياه الصالحة للشرب ومحطات التحلية بكل انواعها وشبكات المياه الثقيلة وشبكات تصريف مياه الامطار ومشاريع الري والبزل بالإضافة الى ان شركتنا تقوم بتنفيذ جميع المشاريع الكهربائية من مد ونصب شبكات الكهرباء وجميع الاعمال الصناعية وتقوم ايضا بأعمال السدود الصغيرة والكبيرة وتنفيذ كل مشاريع الجسور والقناطر والطرق السريعة وطرق المدن حيث يتمتع فريق المهندسين والمساحين بخبرة عالية في جميع مجالات البناء مما يساعدهم على تهيئة البنية الأساسية من المكاتب والمصانع والورش والليات وقسم للنقل والمخازن وهذه الأقسام مجهزة بكافة الازم والمعدات.

اضافة ان للشركة لها جانب في مجال التجارة العامة من حيث استيراد جميع المواد الانشائية والالات والمعدات واستيراد المحولات الكهربائية ومستلزماتها واستيراد الاجهزة الطبية الحديثة والاثاث المكتبي وجميع ما يشمل مجال الاستيراد.

اضافة ان الشركة متميزة باعمال النقل حيث ان لديها اسطول متكامل لنقل البضائع والمعدات من خلال توفير كادر متخصص من السواق المؤهلين بشروط السلامة المهنية في العمل وعلى الحفاظ عليها وايصالها في الوقت المحدد.

ان فرقنا العاملة بكل اشكالها مهينة ومدعمة باختصاصات فنية جيدة ومعرفة بيئية تامة في كيفية التعامل والتعايش مع محيط العمل في مناطق العراق كافة متحدية بذلك الصعوبات والظروف الامنية للحصول على اعلى المواصفات القياسية العالمية.

وقد دأبت الشركة ومنذ البداية لكي تكون في مقدمة الشركات المختصة بالبنية التحتية وبكافة مسمياتها واشكالها بالعمل الدؤوب جنباً الى جنب مع الشركات المحلية والعالمية من اجل تامين متطلبات السلامة والامان وتأكيد روافد واسس السيطرة النوعية من خلال تنظيم الدورات التدريبية القياسية والفصلية لمنتسبيها وفرقها العاملة.

كما ان نعتبر ان الفوز بثقة شركائنا التجاريين سواء كانوا عملاء او موردين او موظفين او المجتمع بكامله هو امر ضروري لاستمرار نجاحنا.



## قابليات الشركة والخدمات التي تقدمها

### ١. مجال الاعمال الانشائية والمدنية:

لدى الشركة الخبرة الواسعة والقدرة في ادارة وتنفيذ الاعمال الانشائية والمدنية بكفاءة عالية وتشمل:

- ❖ اعمال الابنية التجارية والسكنية والابنية العامة (ويشمل ذلك الاعمال الانشائية والخدمات الصحية والكهربائية والمصاعد والتكييف والتأثيث).
- ❖ الاعمال الترابية والكونكريتية والاسفلت لكافة المشاريع (طرق وجسور وبنى تحتية).
- ❖ أعمال شبكات الصرف الصحي وشبكات الماء الخام ومياه الشرب والتي تشمل اعمال تجهيز مد الانابيب والمنهولات بكافة انواعها بالاضافة الى الاعمال الانشائية لمحطات معالجة المياه ومحطات الضخ.
- ❖ اعمال الركائز بكافة انواعها.
- ❖ الاعمال المدنية الخاصة بالبنى التحتية لحقول النفط والغاز بكافة مرافقها.



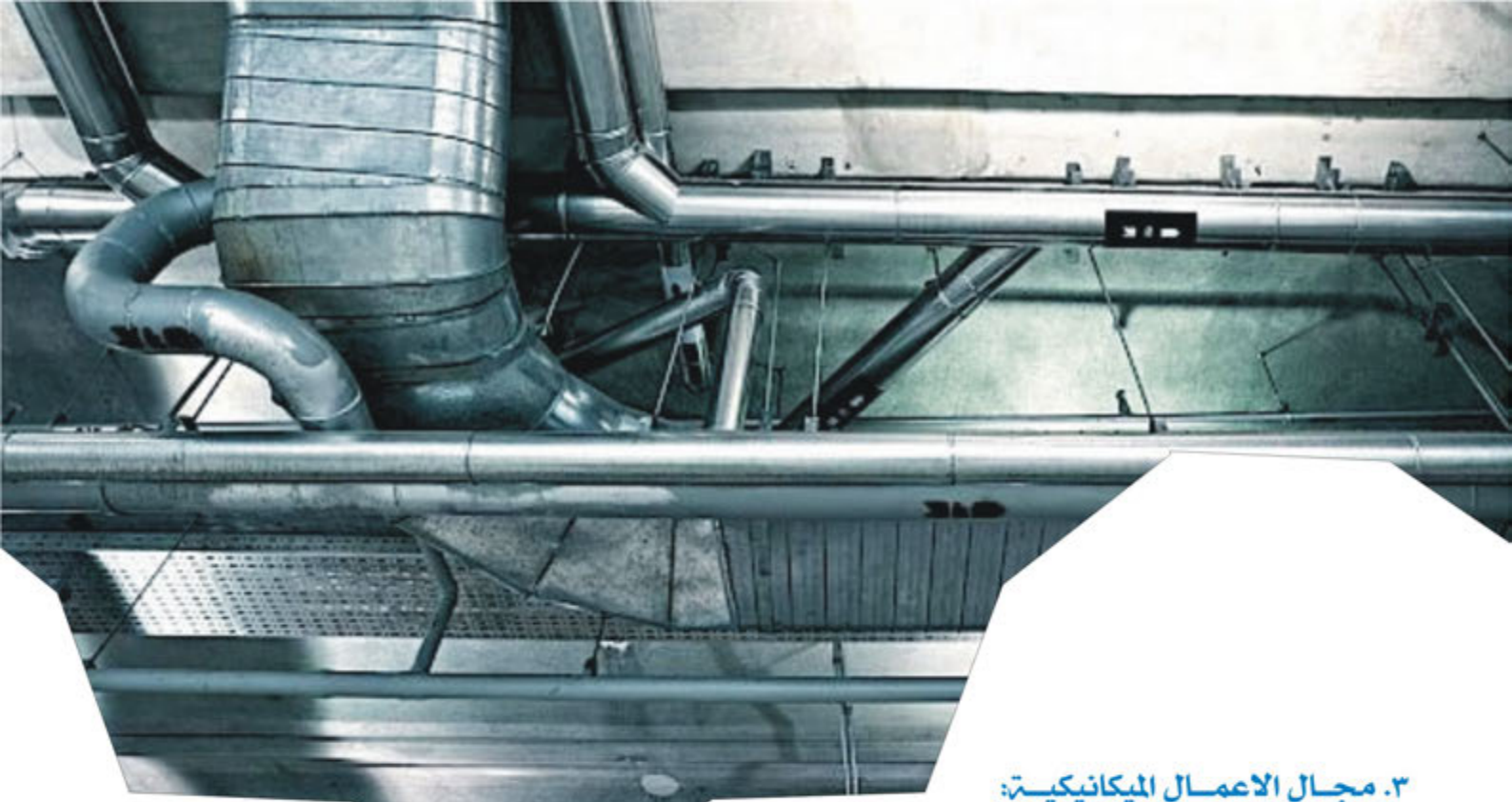


## ٢. مجال الاعمال الكهربائية.

لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الكهربائية المختلفة من خلال:

- ❖ اعمال مد خطوط اعمدة الكهرباء ومد كيبيلات والربط والتسليك الكهربائي.
- ❖ نصب لوحات التوزيع والتشغيل واجهزة القياس ومفاتيح التشغيل والمخازن الكهربائية للمحطات الكهربائية.
- ❖ المنشآت المتوسطة والعالية الجهد.
- ❖ مد الكيبيلات الضوئية وجميع المعدات اللازمة لذلك.
- ❖ جميع الاعمال التحضيرية والتنفيذية والنهائية في مجال الكهرباء ومنافذ الطاقة.





### ٣. مجال الاعمال الميكانيكية:

لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الميكانيكية المختلفة من خلال:

- ❖ اعمال نصب اجهزة التدفئة والتهوية والتبريد.
- ❖ اعمال جميع انواع الانابيب.
- ❖ جميع اعمال الفحص والسيطرة.



### ٤. مجال الاعمال الصحية:

لدى شركتنا الخبرة والكفاءة في ادارة وتنفيذ الاعمال الصحية المختلفة من خلال:

- ❖ نصب وتشغيل وحدات معالجة وتكرير مياه الشرب والمياه الثقيلة والصرف الصحي.
- ❖ مد جميع انواع الانابيب (الرئيسية والفرعية) لتوصيل مياه الشرب والمياه الثقيلة وملحقاتها.
- ❖ اعمال الفحص والتحضير والتشغيل لجميع انواع الشبكات.





#### ٥. مجال أنظمة انذار الحرائق ومكافحتها ووسائل الامان:

لدينا كادر ذو خبرة واسعة في هذا المجال وله القدرة على عمل التصميم والاعمال التحضيرية ونصب المعدات الخاصة بانذار الحرائق ومكافحتها.

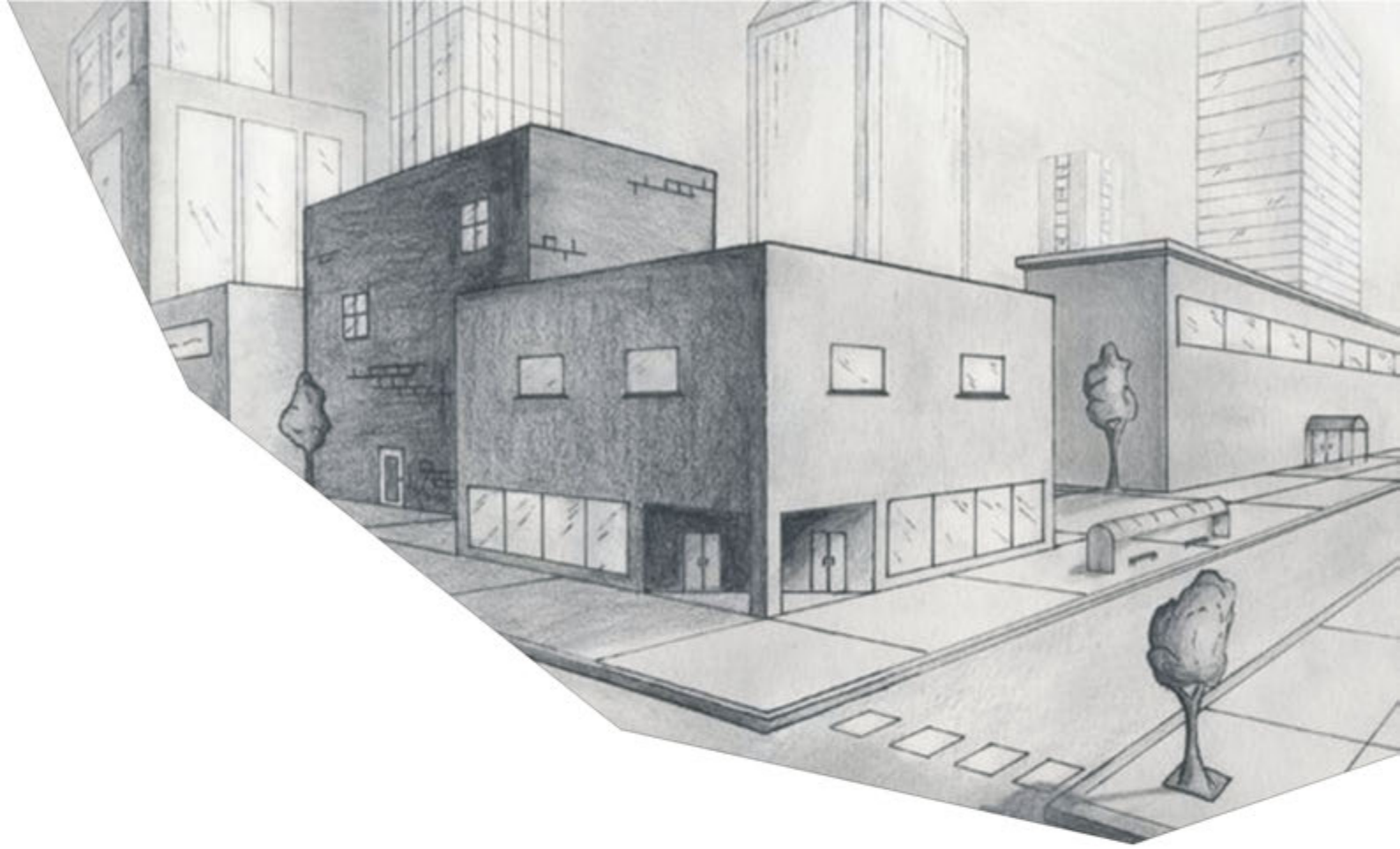
#### ٦. مجال اعداد التصميم والدراسات والادارة والسيطرة النوعية.

لدينا كادر مختص بعمل على اعداد التصميم والدراسات بالتعاون الوثيق مع المهندسين التنفيذيين والكوادر المختصة ذات العلاقة والتي لديها الخبرة والكفاءة المتميزة ومن خلال:

- ❖ اعداد التقارير للمشاريع المختلفة والتي تتضمن اعمال المساحة وفحوصات التربة اللازمة لاعداد التصميم.

- ❖ اعداد التصميم التفصيلية وتدقيق الرسومات الهندسية ومواصفات وجداول الكميات.
- ❖ اعداد برامج العمل وبشكل مفصل لاجراض ادارة المشاريع ومتابعة التنفيذ والتحديث عليها.
- ❖ ادارة السيطرة النوعية للمشاريع كافة ويشمل الاشراف والتدقيق لكافة الاعمال واجراء الفحوصات اللازمة حسب المتطلبات القياسية للعقود وتوثيقها وتجميع وثائق غلق ملفات المشاريع





## ٧. برنامج التصميم

من خلال القابليات الممتازة والتي تمتاز بها شركتنا فقد اكملت الشركة وبمناجح الكثير من المشاريع الخاصة ببرنامج التصميم والبناء فقد دأبت العديد من المكاتب الاستشارية والفنية المعروفة للعمل مع شركتنا من خلال علاقة وثيقة مبنية على الحرص المتبادل والتعاون المشترك للعمل جنباً الى جنب في تنفيذ العديد من المشاريع المهمة في مجالات:



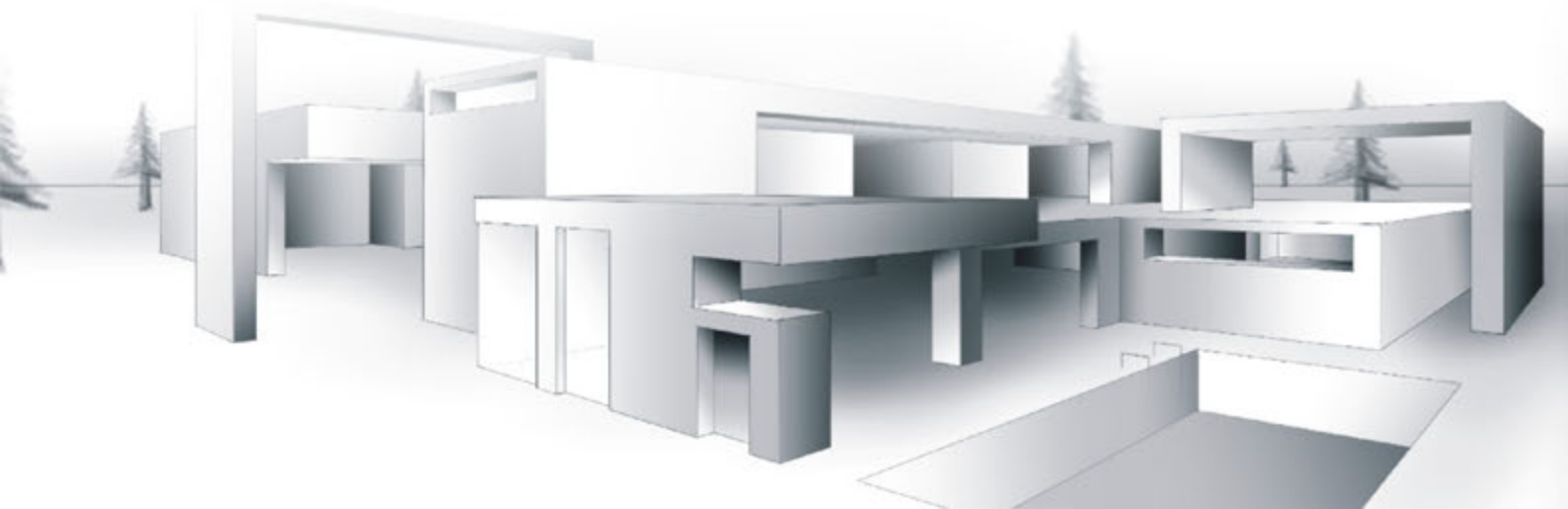
- الهندسة المعمارية

- الهياكل والتراكيب

- الميكانيك

- الاتصالات والسيطرة

فقد جعلت شركتنا المنفعة الشخصية خارج اطار تطبيق هذا البرنامج، اذ يقوم العملاء بتوثيق المتطلبات والتوصيات التي يرغبون بتنفيذها وتقوم شركتنا باعداد التصاميم المطلوبة تمهيدا للمصادقة النهائية بما ينسجم مع رغبة العملاء انفسهم، وبعد ذلك تقوم شركتنا باصدار التصاميم النهائية والجاهزة للتنفيذ وحسب ما تم الاتفاق عليه.





ان مستشارينا ومنتسبينا يعملون من خلال تقنيات الهندسة الحديثة والاكثر تكيفا مع عملهم من خلال احدث برامج الرسوم والتحليلات والتصاميم والمدخلات والحسابات وجداول البيانات للعمل بصورة فاعلة لصياغة كافة الوثائق المطلوبة.

بالاضافة الى ذلك فان مستشارينا ومنتسبينا يعملون دوما من خلال مراقبة دائمة لجودة النوعية وتسجيل كل الاختلافات تبعا للمواد المجهزة واساليب تقنيات البناء، حيث ان التقييم العلمي سيكون حاضرا في نهاية كل مرحلة لمعرفة السبل الممكنة للارتقاء بالعمل المناط بهم وعلى الوجه الاكمل وبما يخدم مصلحة ورضا العميل.





## خدمات الشركة التخصصية

- تصميم وتنفيذ مختلف المباني ومن أهمها المجمعات السكنية والعمارات والمدارس والفنادق والمراكز الصحية والمجمعات الصناعية والمخازن المبردة والاعتيادية والمسقفات والجسور.
- انشاء شبكات مياه الشرب وتجهيز كافة ملحقاتها.
- انشاء شبكات مياه الصرف الصحي وتجهيز كافة ملحقاتها.
- تجهيز وتنصيب وتشغيل محطات التحويل الكهربائية وخطوط الضغط الواطئ والمتوسط والعالي.
- تجهيز ونصب المولدات الكهربائية بسعاتها كافة ومن أفضل المناشئ العالمية وبطاقات تتراوح بين 20KVA ولغاية 2MVA
- أنشاء محطات تصفية مياه الشرب وتجهيز كافة معداتها.
- انشاء محطات ضخ المياه الثقيلة والمجاري وتجهيز كافة معداتها.
- تجهيز الكونكريت الجاهز وايصاله الى موقع العمل في المشاريع.
- اعمال الطرق المختلفة وتشمل التخطيط والتسوية والتبليط واعمال الجزرات الوسطية والأرصفت
- تنفيذ مختلف مشاريع إعادة تأهيل الأبنية والمنشآت الخدمية بما في ذلك إعادة تأهيل المباني التي تضررت جراء الظروف التي مر بها العراق مؤخراً.
- تصميم وتنفيذ منظومات التدفئة والتبريد وتجهيز كافة مستلزماتها وبضمنها اجهزة التبريد المركزي بمختلف الطاقات والأحجام.
- تصميم وتنفيذ مختلف أعمال الديكور وعمل النقوش الاسلامية والمغربية للمنازل والدوائر والمعامل والمعارض والفنادق والمستشفيات والمدارس وقاعات المؤتمرات والأبنية الحكومية.
- تجهيز جميع انواع مواد البناء والاجهزة والمكائن والمعدات والأثاث.
- تصميم وتنفيذ وتجهيز الكرفانات الثابتة والمتنقلة ومختلف الاستخدامات.
- تجهيز كافة مستلزمات المدارس والكليات والمراكز الصحية والمستشفيات.
- تجهيز وتنفيذ خطوط الضغط العالي ٣٣ كي في أي و١٣٢ كي في أي و٤٠٠ كي في أي فضلا عن تجهيز وتنفيذ محطات تحويل الطاقة الكهربائية وتجهيز وتنفيذ محطات كهربائية متنقلة.
- مد انابيب النفط والغاز وتجهيز ملحقاتها كافة .
- انشاء وتجهيز الخزانات بمختلف القياسات والاحجام .



## الإدارة والتنظيم

قامت شركتنا حرصاً منها على إنجاز متطلبات عملائنا بأفضل السبل بتشغيل فرق من ذوي الكفاءات العالية والخبرات الطويلة بمختلف الاختصاصات منها الادارية، الانشائية، الهندسة المعمارية، الهندسة المدنية، الهندسة الكهربائية وكذلك الهندسة الميكانيكية. ويساند هذا الفريق عدد من المراقبين الفنيين ومشرفي العمال والرسامين المختصين مما يساعد على تلبية المتطلبات والمستلزمات الفنية للمشاريع بسرعة وكفاءة فائقتين إلى جانب إمكانية أعداد الرسوم والتصاميم داخل الشركة حسب طلب العملاء، مما يجعلنا واثقين من تنفيذ وإتمام مشاريع كاملة وفق أعلى مستويات الجودة والإتقان.

## امكانيات الشركة

اقامة علاقات جيدة وممتازة في ما يخص قطاع المقاولات مع الجهات التي تتعامل معها لغرض الوصول الى افضل اداء وتقديم مستوى عالي من الخدمات للارتقاء باعلى الدرجات لانجاح مشاريعها في اي موقع عمل لها والمساهمة الفعالة في حملة اعمار العراق ومواكبة التطور الحاصل في البنية التحتية.

## هدف الشركة

وجود رأس مال كبير للشركة مع تسهيلات مصرفية كبيرة من بعض المصارف الاهلية وكذلك وجود علاقات خارجية مع شركات اجنبية وعالمية



## العروض الخدمية الخاصة بالشركة

### ٤. خدمات المباني

١. هندسة ميكانيكية وكهربائية.
٢. توزيع القوى الكهربائية.
٣. تكييف وتهوية.
٤. توزيع المياه (ساخن وبارد).
٥. نظام التغذية والصرف.
٦. نظام الاتصالات.
٧. نظام انذار الحريق.
٨. نظام وقاية الحريق.
٩. نظام غاز مركزي.
١٠. نظم ادارة المباني.

### ٥. الهندسة الانشائية

١. إنشاء كل أنواع المباني وتنفيذ أعمال الصرف الصحي (شبكات المياه والمجاري وتبليط الطرق)
٢. هندسة إنشائية خاصة
٣. أساسات وتربة
٤. أعمال خرسانية وحديدية
٥. تقييم إنشائي

### ١. الدراسات

١. اعداد دراسات الجدوى الاقتصادية.
٢. اعداد الرسومات الابتدائية.
٣. مستندات طرح العطاءات.
٤. تقييم العطاءات.

### ٢. التخطيط

١. تخطيط أقليمي.
٢. تخطيط مدن.
٣. تخطيط عمراني.
٤. تصميم حضري وتنسيق مواقع.

### ٣. العمارة

١. تصميم المباني التجارية.
٢. تصميم المباني السياحية.
٣. تصميم المباني الادارية.
٤. تصميم المجمعات السكنية والفيلات.

### ٦. الخدمات الكهربائية

تجهيز وتنفيذ خطوط الضغط العالي ٣٣ كي في أي و ١٣٢ كي في أي و ٤٠٠ كي في أي فضلا عن تجهيز وتنفيذ محطات تحويل الطاقة الكهربائية وتجهيز وتنفيذ محطات كهربائية متنقلة.



## العمالة والتسهيلات

١. الاشراف على التنفيذ .
٢. اعداد مستندات التأهيل.
٣. ادارة المشاريع .
٤. التحكم في الكلفة والتنفيذ.
٥. تنظيم انشائي.
٦. ادارة التنفيذ في المواقع .
٧. الكشف والاختيار.

## ادارة المشروعات

١. اعداد المقترحات التصميمية للعطاءات والتكلفة الابتدائية عائدة الى استخدام احدث التكنولوجيا في اعداد مستندات ما قبل التعاقد.
٢. اعداد التصميمات المفضلة والرسومات - متكافئة مع المطلوب من الهيئات المحلية.
٣. وضع فنيين متخصصين مع فريق العمل المنفذ بما يحقق اقصى منفعة للمشروع.

## الاعمال المساحية

يقسم (العمل المساحي) الي قسمين :

١. رفع مساحي survey
٢. توقيع مساحي stake out

وبصفة عامة فإن الرفع المساحي هو الذي يستخدم في انشاء مشاريع هندسية (مباني، طرق، جسور وغيرها) ولرفع معالم هذه المشاريع وعمل المسوحات المطلوبة يكون باستخدام اجهزة المساحة (رفع مساحي بالشريط، رفع مساحي بالبوصلة، رفع مساحي بالثيولاييت، رفع مساحي المحطة الشاملة، رفع مساحي GPS رفع مساحي بالصورة الجوية، رفع مساحي بالاقمار الصناعية وغيرها).

ان شركتنا مدركة تماماً لحجم مسؤولياتها تجاه الصحة والسلامة المهنية في موقع العمل لجميع الافراد من عمال ومستخدمين ومقاولين ثانويين وزوار كما وتلتزم بتحسين نظام ادارة الصحة والسلامة بشكل مستمر ليخضع الى كافة المعايير الدولية القابلة للتطبيق وكافة نظم وتشريعات الصحة والسلامة المهنية المعمول بها في امريكا واوربا وفي هذا السياق تقوم شركتنا بتطبيق الاجراءات التالية:



١. تنبيه جميع العاملين الى الازخار التي يمكن ان يتعرضوا لها في الموقع وتدريبهم على كيفية مواجهتها والتغلب عليها.

٢. توفير اجهزة مكافحة الحرائق وتدريب العاملين على كيفية استخدامها.

٣. تدريب العاملين على الاستخدام الصحيح والسليم للآليات والمعدات وطرق تشغيلها بالشكل الذي يضمن سلامتهم.

٤. مراجعة الاجراءات التدريبية التي يحتاجها العمال بشكل دوري ومنظم.

٥. توفير تدريب مكثف للعمال والموظفين الجدد وخاصة حينما يتم ادخال فقرات عمل جديدة او اليات ومعدات جديدة الى الموقع.

٦. اعطاء توجيهات وارشادات عامة للتصرف بشكل سريع عند الطوارئ او في حال وقوع حوادث اثناء العمل.

٧. ايجاد وسيلة للاتصال السريع بأقرب مستشفى او مركز صحي.

٨. توفير كتيبات خاصة بالسلامة المهنية في موقع العمل تحتوي على ارشادات وتعليمات وشروط السلامة المهنية.

٩. الحرص على ان يقوم جميع العاملين في الموقع بالتقيد بشروط وضوابط السلامة المهنية التي وضعتها الشركة وتأكيد الالتزام بها وعدم التسامح مع من يخل اي من بنودها.

١٠. تشجيع العاملين على المشاركة في برامج التدريب المتعلقة بالسلامة المهنية وكذلك تشجيع مساهماتهم في هذا المضمار.

١١. اعتبار متطلبات السلامة المهنية شرط ملزم للعمل في الموقع.



## السيطرة النوعية

تلتزم شركتنا في كل مراحل العمل في مشاريعها تحت التنفيذ بالعمل على تحقيق افضل نوعية طبقا للمواصفات العالمية ولتعزيز هذا الالتزام حرصت شركتنا على ايجاد وتطوير نظام لادارة السيطرة النوعية وفق مواصفات العمل العالمية حيث يلتزم المهندس مدير المشروع بارسال السيطرة النوعية معززة بالصورة وكشوفات الزيارات الموقعية الى الجهة المستفيدة بشكل يومي، وتلتزم شركتنا بالتطوير المستمر واحال التحسينات على برامج السيطرة النوعية عبر المرجعية المستمرة لهذا النظام وعلى ضوء المعطيات الميدانية لكل مشروع.

## سياسة الحفاظ على البيئة

- ان من اهداف شركتنا الاساسية تقديم مستوى مميز من الخدمات الشاملة مدعومه بالتخطيط التنموي المستمر، وفي هذا السياق فقد تبنت شركتنا برنامج متميز للحفاظ على البيئة مصمم لتلبية المتطلبات والشروط العالمية للتشغيل والعمل في بيئة امنة وفق المعايير التالية:
1. تجنب التلوث في كافة مناطق العمل.
  2. ادخال التحسينات المستمرة على اسلوب وادارة العمل في الموقع.
  3. الاطلاع المستمر على كافة التشريعات والقوانين الخاصة بحماية البيئة والموارد الطبيعية والعمل على تطبيقها بالكامل.
  4. عقد ندوات التوعية بأهمية حماية البيئة بشكل مستمر لكافة العاملين.
  5. التشديد على اهمية نظافة مواقع العمل والالتزام بتنظيف ونقل مخلفات العمل الى اماكن خاصة تحددها السلطات البلدية والصحية والبيئية في مواقع تنفيذ العمل.





## اقسام الشركة

### أولاً: مجلس الإدارة:

يتكون مجلس إدارة الشركة من الأعضاء الاساسيين للشركة والذين لديهم اسهم اساسية في الشركة والواجب الرئيسي للمجلس يتلخص بما يأتي:

- 1: الاجتماع الدوري لمناقشة الميزانية العامة وتوزيع الارباح وتنظيم عمل الشركة حسب مقتضيات كل مرحلة
- 2: الاجتماع الطارئ لاتخاذ قرارات استراتيجية لا يتمكن مدير عام الشركة من ان يبت بها.

### ثانياً: المكتب الهندسي:

في هذا القسم مجموعة من المهندسين المتخصصين في عمل جدول كميات المشاريع باستخدام احدث البرامج المتخصصة في حساب الكميات والكلفة وكذلك تزويد القسم الفني والهندسي بالجداول الزمنية لإنجاز المشاريع ونسب الانجاز الدوري لكل مشروع ومهمته هي:

1. اعداد جداول كميات البناء والخدمات بصورة تفصيلية ووضع الاسعار الصحيحة والمناسبة للتنافس للفوز بمناقصة المشروع وهذا يمكن المالك من تزويده بأفضل الاسعار نتيجة الدقة العالية في حساب الكميات.
2. التأكد من اشمال جداول الكميات على جميع العناصر والتفاصيل المطلوبة بكل دقة.
3. اعداد الجداول الزمنية للمشاريع تحت التنفيذ.
4. اعداد الدفعات الجارية والتأكد منها قبل التقديم.
5. التنسيق مع رب العمل في تنفيذ المشروع وتذليل العقبات.
6. اعداد الدفعات الختامية وتقديمها.





## اقسام الشركة

ثالثاً: القسم الفني والهندسي:

يتكون القسم الفني والهندسي من عدة اقسام هي:

١. رئاسة القسم:

يكون رئيس المهندسين الاقدم مسؤول عن رئاسة القسم ويرتبط به مدراء المشاريع.

٢. القسم الانشائي:

يختص بالأعمال الانشائية من اعمال خرسانية للأسس والاعمدة والجدران وكذلك اعمال المساحة وتثبيت نقاط المناسب للمشروع.

٣. قسم البناء والمعماري:

يختص بكل اعمال البناء والانتهاءات واطهار المشروع بالصورة المطلوبة من اعمال الديكورات الالمنيوم والدهانات بكل انواعها والحدادة والنجارة.

٤. قسم الكهرباء والميكانيك

يختص بالاعمال الكهربية كافة الداخلية والخارجية للمشروع وحساب الاحمال وتوزيعها وكذلك اعمال الصحيات والصرف الصحي واعمال التدفئة والتكييف وحساب السعات حسب المساحات والفضاءات الموجودة للمشروع.





## اقسام الشركة

### رابعاً: قسم العلاقات العامة والتجارة:

يختص هذا القسم بالتنسيق مع الدوائر والهيئات الحكومية والخاصة والشركات والموردين من اجل تسهيل عمل اقسام الشركة من استيراد المواد ونقلها داخل الدولة او خارجها وكذلك الحصول على افضل الاسعار كذلك يختص هذا القسم بالأعمال التجارية للشركة في استيراد وتصدير المواد والمعدات التي تتعاقد الشركة مع العملاء حول تجهيزها.

### خامساً: القسم القانوني:

يختص القسم القانوني بدراسة العقود وابداء الملاحظات والآراء وتصديقها ومتابعة تنفيذها وتمثيل الشركة امام الجهات الرسمية وغير الرسمية

### سادساً: قسم الحسابات وشؤون الموظفين:

يختص قسم الحسابات وشؤون الموظفين في الاعداد الخاص بكل العاملين بالشركة واعداد الرواتب الشهرية والاجازات الدورية والتنسيق في استقدام العمالة الاجنبية وارجاعها الى بلدانها في حالات انتهاء العقود وكذلك يختص القسم في استلام الدفعات ودفع مستحقات المقاولين الثانويين وكذلك المجهزين والموردين.





## اقسام الشركة

### سابعاً: قسم الاليات والمكائن والنقل:

يختص بإدامة وتنظيم عمل السيارات كافة والاليات الثقيلة والاختصاصية بين المشاريع واسلوب وطرق نقلها والمناورة بها من موقع الى اخر.

### ثامناً: قسم المخازن:

تنظيم وادارة المواد والمعدات الخاصة بالشركة من سقالات ومصاعد ومواد الحماية ومتابعة توريدها في الوقت المحدد وارجاعها الى مخازن الشركة حال انتهاء الحاجة لها.

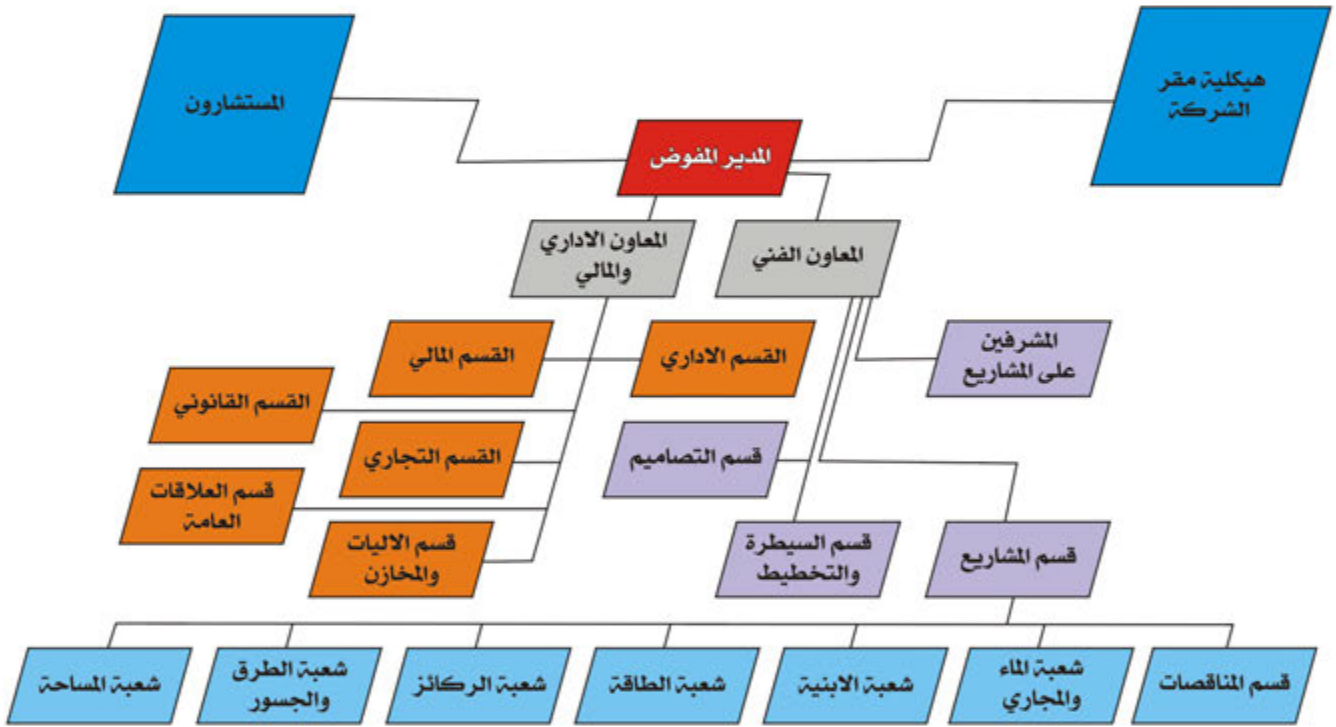
### تاسعاً: قسم الصحة العامة:

هذا القسم يعتني بالصحة العامة للعاملين والتأكد من نظافة السكن ومياه الشرب وكذلك متابعة الحالات المرضية العادية والطارئة للعاملين وتأهيلهم لغرض العودة الى العمل فضلا عن متابعة السلامة داخل الموقع.





## الهيكل التنظيمي للشركة





## كادر الشركة

الكادر الاداري / ٧



مدير موقع / ٣



مهندس مساحة / ٢



مهندس كيميائي / ٢



فني / ١٠



عمال / ٢٠



الادارة العامة



المدير المفوض للشركة



معاون فني واداري / ٢



رئيس قسم / ٦



مهندس مدني / ٨



مهندس ميكانيك / ٥



مهندس كهرباء / ٣



تتكون الشركة من المدير المفوض والمساعد ونخبة من المهندسين بكافة الاختصاصات التي تحتاجها الشركة، اضافة الى المشاور القانوني والمحاسب القانوني وبقية الموظفين لأدارة الشركة.





## الالات ومعدات ومكانن الشركة

|   |   |   |                                    |
|---|---|---|------------------------------------|
|  |  | ٤ | ١. حفارات                          |
|  |  | ٣ | ٢. بلدوزز                          |
|  |  | ٢ | ٣. كريدز                           |
|  |  | ٣ | ٤. شفل                             |
|  |  | ٤ | ٥. حادلة استيل وحادلة مطاطية       |
|  |  | ٢ | ٦. قاشطة                           |
|  |  | ٢ | ٧. رافعة شوكية                     |
|  |  | ٢ | ٨. تنكر ماء                        |
|  |  | ٦ | ٩. لوري قلاب                       |
|  |  | ١ | ١٠. معمل اسفلت                     |
|  |  | ٢ | ١١. خباطة موقعية (٣٦٠/ساعة) ليبهير |
|  |  | ٢ | ١٢. معمل كونكريت                   |
|  |  | ١ | ١٣. معمل طابوق                     |

اضافتان الشركة تمتلك ورش عمل ومعامل خاصة بانواعها ومتفرغه كلياً لانجاز مشاريع الشركة فضلاً عن كفاءة الكوادر العاملة في هذه الورش والمعامل ومنها ورش حدادة مركزية ومعامل انتاج خرسانة مسلحة وتمتلك الشركة اسطول اليات متكامل من سيارات خبط مركزي للخرسانة الجاهزة وسيارات نقل مواد انشائية بالإضافة الى السيارات الخدمية والحوضية



## الالات ومعدات ومكانن الشركة





# شركة تاج الخلو

للمقاولات العامة المحدودة

الاعمال التي تنفذها الشركة





## الاعمال التي تنفذها الشركة

نحن شركة تاج الحلو احدى شركات القطاع الخاص ابتدأنا العمل كمقاولين سنة ١٩٩٨ بعدها عام ٢٠٠٧ تم تأسيس الشركة وكان تصنيفها الدرجة الخامسة من قبل وزارة التخطيط واتحاد المقاولين وغرف التجارة ولقد انجزت عدة مشاريع وصولا الى التصنيف الاول انشائي

| سنة التنفيذ | موقع المشروع                | الجهة المستفيدة     | اسم المشروع   |
|-------------|-----------------------------|---------------------|---|
| ١٩٩٩        | حي الشفاء                   | جامعة الموصل        | ١. بناء قواطع في الاقسام الداخلية لجامعة الموصل       |
| ٢٠٠١        | معمل الادوية                | وزارة الصناعة       | ٢. ابنية في معمل الادوية / نينوى                      |
| ٢٠٠٥        | حي الشفاء                   | جامعة الموصل        | ٣. بناء مجمع الاقسام الداخلية لكيّة الطب ٣ عمارات     |
| ٢٠٠٦        | الحي الزراعي                | محافظة نينوى        | ٤. انشاء منارات جامع الموصل                           |
| ٢٠٠٦        | الحي الزراعي                | محافظة نينوى        | ٥. اكساء قباب جامع الموصل بالحلان                     |
| ٢٠٠٧        | متفرقة                      | تربية نينوى         | ٦. ترميم مدارس  |
| ٢٠٠٧        | الكلية التقنية              | جامعة الموصل        | ٧. تنفيذ بناء قاعات دراسية في الكلية التقنية ٣ عمارات |
| ٢٠٠٧        | حي ١٧ تموز                  | وزارة الصحة         | ٨. بناء مستوصف نموذجي                                 |
| ٢٠٠٧        | حي الصحابة                  | بلدية الموصل        | ٩. تنفيذ شوارع كونكريت                                |
| ٢٠٠٨        | المنصور / المأمون           | مديرية ماء نينوى    | ١٠. مشاريع مياه                                       |
| ٢٠٠٨        | اليرموك/الرسالة/ وادي العين | مديرية ماء نينوى    | ١١. مشاريع مياه                                       |
| ٢٠٠٨        | موصل الجديدة                | مديرية ماء نينوى    | ١٢. مشاريع مياه                                       |
| ٢٠٠٨        | الرفاعي                     | اوقاف نينوى         | ١٣. ترميم وبناء جامع الشهيد محمد نوري                 |
| ٢٠٠٩        | الددان                      | رياضة وشباب نينوى   | ١٤. تاهيل المسبح الاولمبي                             |
| ٢٠٠٩        | وادي حجر                    | اوقاف نينوى         | ١٥. بناء جامع علي خيري الامام                         |
| ٢٠١٩        | ديالى / الخالص              | شركة الفاو الهندسية | ١٦. مجمع الخالص السكني                                |









## تنفيذ عقد اعمار المسبح الاولبي في محافظة نينوى

١٨٠ يوم

مدة التنفيذ

٣٨٩.١٤٠.٠٠٠ (ثلاثمائة وتسعة وثمانون مليون ومائة واربعون الف دينار عراقي)

كلفة المشروع

مديرية شباب ورياضة نينوى / سنة ٢٠٠٨

الجهة المستفيدة



- ٨- لا يحق للطرف الثاني فسخ العقد بأي حال من الأحوال وعند عدم اكمال المفاوضة يقوم الطرف الأول بأكملها وعلى حساب ونفقة الطرف الثاني وبعد مبلغ الأقساط المودع لدى الطرف الأول جزءاً من الضمان لتنفذ العمل طبقاً للمواصفات .
- ٩- يلتزم الطرف الثاني بتوفير سيارة حديثة لنقل اللجنة الهندسية المشرفة على المشروع في مديريةية شباب ورياضة نينوى طيلة أيام العمل بالمشروع .
- ١٠- يحق للطرف الأول فسخ العقد في حالة اخلال الطرف الثاني بأي بند من بنود العقد واتخاذ الإجراءات القانونية بحق الطرف الأول إذا ثبت ذلك على أن يكون موثقاً من قبل اللجنة المشرفة .
- ١١- يلتزم الطرف الثاني بتأمين حراسة الموقع طيلة فترة العمل ولحين تسليمه إلى الجهة المستفيدة وإصدار شهادة الاستلام والتسليم .
- ١٢- يلتزم الطرف الثاني بتقديم جدول تقدم العمل خلال فترة الاجازة ويحدد بمدة ٥% من مدة التنفيذ الأساسية لتقديم جدول تقدم العمل .
- ١٣- لا يعتبر الطرف الثاني آمناً محلياً مبرراً للطرف الثاني للتسليم من الالتزامات التعاقدية أو التعويض عن فروقات الأسعار أو التمدد الإضافية ويعتبر وضع البلد المحلي وضعا طبيعياً .
- ١٤- يتم فحص المواد الإنشائية في المختبرات الإشعاعية التابعة لوزارة الدولة ويتحمل المفاوض لأجور الفحص .
- ١٥- تكون محالكم بداية الموصول صاحبة الاختصاص في النظر بالردعوي النتيجة عن أي نزاع ينشأ بسبب تنفيذ بنود هذا العقد .
- ١٦- تلقى الطرفان على ذلك بتاريخ ١٩٧/١٠/٢٠٠٨م.

### عند مفاولة خاص اعمار المسبح الاولبي

- ١- استناداً إلى كتاب لجنة استناد أم الربيعين المرقم (١٤٠٠٠٠٠٠٠) التاريخ ٢٠٠٨/١٠/٢٠ والخاص بإنشاء :  
الطرف الأول: مديريةية شباب ورياضة نينوى ويمثلها السيد رعد محمد نجيب مدير شباب ورياضة نينوى .
- الطرف الثاني: شركة أ.ر.الرياضة التي يملكها السيد جاسم جاسم المندوب المفوض لشركة تلقى الطرفان على ما يلي:-
- ١- يتعهد الطرف الثاني في العمل حسب الشروط والمواصفات الهندسية المطلوبة وتوجيهات اللجنة المشرفة على تنفيذ العمل وحسب الكشف المرفق وحسب الشروط الخاصة بالمقاولات الهندسية المدنية بقسمها الأول والثاني .
- ٢- يتم تنظيم جدول السلف والقرعات حسب تعليمات تنفيذ المقاولات وتقدم إلى (مديرية شباب ورياضة نينوى) لغرض صرفها ولا تشمل الدائرة أية التزامات مالية تجاه الطرف الثاني .
- ٣- مدة حجز العمل ( ١٨٠ ) يوم تحسب من تاريخ المباشرة القطعية أو اعتبار المباشرة عند حصلت استناداً إلى قرار الإحالة المرفق بهذا العقد .
- ٤- تكون القرعة التنقيبية ( ) ألف دينار ( مائة وستة وستون ألفاً واربعمائة ديناراً فقط ) عن كل يوم تأخير اعتباراً من تاريخ انتهاء العقد .
- ٥- مبلغ المقاولات ( ٣٨٩.١٤٠.٠٠٠ ) مددلاً إلى (مديرية شباب ورياضة نينوى) بدفع حسب البند رقم (٢) من هذا العقد .
- ٦- فترة الصيانة سنة كاملة اعتباراً من تاريخ التسليم الابتدائي ولا يتحمل الطرف الأول أي تبعات مالية عن الصيانة ويقوم الطرف الأول بإصدار شهادة الاجازة النهائية بعد انتهاء مدة الصيانة .
- ٧- الطرف الأول غير ملزم بأي حال من الأحوال عن تزويد الطرف الثاني بأي كتاب تجهيز المواد الإنشائية أو مادة الاستمات أو المعروفات أو تحسب أي فروقات أو توفير الماء .

الحصول  
على  
المحصول

الطرف الأول

مديرية شباب ورياضة نينوى  
يمثلها  
السيد رعد محمد نجيب مدير  
شباب ورياضة نينوى

الطرف الثاني

شركة أ.ر.الرياضة  
يمثلها  
السيد جاسم جاسم المندوب المفوض



## تبدیل شبكات تالفة في الساحل الايمن قطاع (٤) (العروبة، اليرموك، وادي العين، الرسالة، السكك، الاصلاح)

مدة التنفيذ ١٢٠ يوم

كلفة المشروع ١٠٣.٧٣٦.٧٠٠ (مائة وثلاثة مليون وسبعمائة وستة وثلاثون الف وسبعمائة دينار عراقي)

الجهة المستفيدة وزارة البلديات والاشغال - المديرية العامة للماء - مديرية ماء نينوى / سنة ٢٠٠٧

Ministry of Municipalities  
and Public Works, MMPW,  
General Directorate  
For water



وزارة البلديات والاشغال  
المديرية العامة للماء  
مديرية ماء نينوى  
قسم (القانوني) العقود والاطور  
عدد / ١١١١١١  
التاريخ ٢٠٠٧ / ٧ / ٧

جر / شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المتعددة (المدير المفوض غلام ناصر حمد ابووصيل  
موبيل: ٠٧٧.١٦٥٥٠٨٧، فاكس: ٠٧٧.١٦٥٥٠٨٧

مؤرخة: ٢٠٠٧ / ١١ / ١٦

- بناء على ما جاء به مكتب محافظة نينوى / لجنة تعاقب الطاعات ذو العدد ( ٢٠٠٧ / ١١ / ١٦ ) المتضمن مسافة السبب المحافظ على امانة محافظة نينوى (تبدیل شبكات تالفة في الساحل الايمن قطاع (٤) (العروبة، اليرموك، وادي العين، الرسالة، السكك، الاصلاح) عظيم من ضمن مشاريع خطة تنمية الاقليم لعام ٢٠٠٧ وفق شروط المقاولات لاصال الهندسة المعنية بضمها الاول والثاني وخطة تالية لقرها (١٠٣.٧٣٦.٧٠٠) مدة وثلاثة مليون وسبعمائة وستة وثلاثون الف وسبعمائة دينار لقرها علما ان مبلغ الترقية والاحتياط المبالغ (١٠.٧٧٢.٦٧٠) اربعة مليون وثلاثمائة وثلاثة وسبعون الف ومئتان وستة وستون دينار.
- مدة العمل ( ١٢٠ ) يوم تبدأ اعتباراً من تاريخ تسليم الموقع على ان لا تتجاوز اربعين من تاريخ اصدار قرار الاعانة لتوكيف العقد ايها اسبق الا في حالة حصول تأخير في تسليم الموقع من قبل الدائرة وبخلافه تطبق عقوبة غرامة تأخرية قدرها ( ٩٨.٠٠٠ ) تأخرية وتسعون الف دينار عن كل يوم تأخير على ان لا تتجاوز ( ١٠٠ ) من مبلغ العقد.
- طليم تسليم تسليمات نظامية بحسن التنفيذ لقرها ( ١٠٠ ) من مبلغ العقد مضافاً اليه مبلغ الاحتياط المتعلق بالتقوية كما طليم تسليم قيسة الخراج المالي ورسم الخراج الهندسي.

المهندس

عصر احمد الفكري

مدير ماء نينوى

٢٠٠٧ / /

صورة منه الى /

- محافظة نينوى وبتوجيه من قبل السيدات... اشارة الى التزام اعادة التوصل بالاطلاع مع التقدير
- محافظة نينوى... وحدة حسابات خطة الاقليم... تم اجراء التزم بشأن التصحيح
- مبلغ الترقية والاحتياط بعد تعاقبه من قبل قسم حسابات الخطة في المديرية للتوصل بالاطلاع مع التقدير
- دائرة تفتيش نينوى... تتواصل بالاطلاع مع التقدير
- قام مقدم قضاء الموصل... بالتواصل بالاطلاع مع التقدير
- الجهة المركزي للاحصاء / مديرية احصاء بغداد ٠٠٠٠ مع التقدير
- مديرية نساء نينوى
- بنك المراكز العرفي
- الهيئة العامة لتقنين اب نينوى (الاسر)
- شركة التأمين الوطنية او شركة التأمين العراقية العامة.
- قسم العمل والضمائم الامتداد نينوى
- الهيئة الفنية للتسليم للتقوية المتفرقة
- التخطيط والتقييم
- حسابات الخطة
- تتعلق الخطة بقسم الاعلام
- المقاول / يتوجب طليم مراجعة احدى شركات التأمين اعلان
- المقاول / يتوجب حضورهم الى مديرية ماء نينوى لغرض توقيع العقد كما يتطلب الامر مراجعة بومر الاحصاء والضمائم
- والغرض اب لغرض اعادة المقاولات عن اصدارهم ترخيص تنفيذ ذلك.
- تقانونية





## تنفيذ الشبكة الكهربائية لمناطق خلف مديرية الري مقابل حي الامين خلف معمل البشماغ حي القضاة

مدة التنفيذ ١٥٠ يوم

كلفة المشروع ٤٤٢.٧٨١,٠٠٠ (اربعمائة واثنان واربعون مليون وسبعمائة وواحد وثمانون الف دينار عراقي)

الجهة المستفيدة محافظة كربلاء المقدسية / سنة ٢٠١٣

جمهورية العراق  
The Holy Karbala Province  
Department Of Public Contracts  
Division contracts

محافظة كربلاء المقدسية  
قسم العقود العامة  
شعبة المناقصات

العدد/الرقم: ٢٠١٣/٢٢  
التاريخ: ٢٠١٣/٢/٢٧

إلى شركة (تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة) للتغيير المفوض (غتم ناصر حامد)  
الطوان / نينوى- الموصل-حي المجموعة الثقافية  
موبايل / ٠٧٧٠٧٤٠٦٢٩٠

البريد الإلكتروني: tagalhuloo1960@yahoo.com

م/ إحداث مقابلة (تنفيذ الشبكة الكهربائية لمناطق خلف مديرية الري مقابل حي الامين خلف معمل البشماغ حي القضاة)

استناداً للسادة (١٧/١٢/٢٠٠٨) من تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (١) لسنة ٢٠٠٨ المعدلة  
والتحصول مصادقة اللجنة المركزية لمراجعة ومصفاة العقود الحكومية المؤرخة في ٢٠١٣/٢/٢٧ على ما جاء بقرار لجنة  
تعديل الخطات الاولى المرقم (١٩٣) المؤرخ في ٢٠١٣/٢/٢٧.

لقد تقرر إحالة أصلات المقابلة المذكورة لفاً على شركتكم طمناً ان الإحالة تمت وفق الشروط والمواصفات الخاصة بالخطات  
المشار وضمن خطة تنمية الإضافية وبمبلغ إجمالي قدره (٤٤٢,٧٨١,٠٠٠) اربعمائة واثنان واربعون مليون وسبعمائة وواحد  
وثمانون الف دينار وبمدة زمنية مقدارها (١٥٠) مائة وخمسون يوم بحسبها أيام العمل والمناسبات وبغرامة تأجيلية حسب  
المعادلة الآتية (مبلغ العقد/ مدة العقد x ١٠%) عن كل يوم تأخير على ان لا تتجاوز (١٠%) من قيمة العقد على ان يجري  
تنفيذ العمل وفقاً للشروط والمواصفات الفنية المطلوبة وجدول الكميات الخاصة بالمقابلة ومراجعة قسم العقود/شعبة التعاقدات  
وخلال ٤ ايام من تاريخ كتابتنا لغرض توقيع العقد الفاس بالمقابلة (ما لم يكن هناك اعتراض قانوني) واستلام الموقع  
والمباشرة بالعمل مستخدمين معتم تامينات حسن التنفيذ والجدارة (٥%) من مبلغ العقد على شكل خطاب ضمان أو صك  
مصدق لاسر (محافظة كربلاء)بمسم حسابات تنمية الأقليم) وتكون فترة لفايته مدة تنفيذ العمل مضاعفاً (بها مدة الصيانة وقابل  
التجديد إلى ما بعد انتهاء مدة الصيانة وتسليمه الحسابات النهائية.

لذا تقرر التزامكم بما جاء اعلاه وعند عدم مراجعتكم خلال المدة المحددة لفاً سوف يتم تحصيلكم كافة التبعات القانونية استناداً  
لتعليمات مع التغيير....

المهندس  
أمال الدين مجيد الهر  
محافظ كربلاء المقدسية

قسم العقود العامة

(٢٠١)

E-Mail : theholyskarbala\_gcd@yahoo.com  
By yalmaz mohammed  
contracts@holyskarbala.gov.iq  
Mob 07822538212 . Tel 331598





## انشاء مدرسة نموذجية (١٨) صف في الصقلانية

٣٠٠ يوم

مدة التنفيذ

١,٤٧٩,٢٧٨,٥٠٠ (مليار واربعمائة وتسعة وسبعون مليون ومائتان وثمانية وسبعون الف وخمسمائة دينار عراقي)

كلفة المشروع

محافظة الانبار / سنة ٢٠١٢

الجهة المستفيدة



١٧

عقد تنفيذ بنائية رقم (٩٤٥) لسنة ٢٠١٢

الطرف الأول : محافظة الانبار بمكتبها المهندس فاسم محمد عبد سحافة الانبار اضافة لوظيفته

الطرف الثاني : سرتة تاج الصلح

انشاء لوظيفته

التق الطرفان المتعاقدان على ما يلي :

البند الأول : موضوع العقد

بأن يتم الطرف الثاني بتنفيذ مشروع انشاء و ترميم مدرسة نموذجية ١٨ صف في الصقلانية

حسب المخططات وجداول الكميات المرفقة مع العقد والتي تعتبر جزء لا يتجزأ من العقد

البند الثاني : مدة العقد

مدة العقد (٣٠٠) (ثلاثمائة يوم) تبدأ من تاريخ تسليم الموقع على ان لا تتجاوز (٧) سبعة ايام من تاريخ توقيع العقد

البند الثالث : قيمة العقد وشروط الدفع

- ١- قيمة العقد
- ١- تبلغ القيمة الاجمالية للعقد (١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠) (مليار واربعمائة وتسعة وسبعون مليون ومائتان وثمانية وسبعون الف وخمسمائة دينار عراقي)
- ٢- تكاملين الاسعار موضحة في جدول الكميات المشار اليه في البند الاول اعلاه . وسيتم ايد ومساخنة ماليا
- ب- شروط الدفع .

يلتزم الطرف الأول بتسديد قيمة العقد على شكل دفعات وكما يلي .

- ١- يقوم الطرف الأول بتسديد الطرف الثاني حسب نسب الاجاز وحسب التخصيصات التي ترد من الوزارة
- ٢- ٣,٣% من قيمة العقد تدفع بعد براءة التمتع من الدوائر الضريبية المختصة .
- ٣- ٢,٥% من قيمة العقد تدفع عند الاستلام الاولي .
- ٤- ٢,٥% تدفع بعد سنة من تاريخ صدور شهادة الاستلام الاولي وحصول القبول النهائي وبعد كافة اصالح الصيانة المدنية ( البتلفة سنة ) من قبل الطرف الثاني خلال الفترة اعلاه وحسب تقرير يرفق من قبل الطرفين ومصدق من المهندس المشرف .

البند الرابع : الفاسات التأجيلية

- ١- في حالة تاخر الطرف الثاني بتنفيذ الاصالح الموكلة اليه ( موضوع العقد ) ضمن الفترة المحددة في جدول الاصالح فانه يلتزم بدفع غرامة تأجيلية ( ١% ) من قيمة العقد عن كل (اسبوع) تاخير على ان لا يتجاوز مبلغ الفاسات بكل الاحوال عن ١٠% من قيمة العقد الكلية
- ب- في حالة تجاوز الطرف الثاني فترة الاجاز ( مدة العقد ) او الفترات المحددة في الجدول الزمني وفترة الفاسات التأجيلية فيحق للطرف الاول عندها اعتبار الطرف الثاني مخلفا في تنفيذ العقد وله حق فسخ العقد بعد توجيه اذار لمدة ( ١٤ يوم ) وله كذلك حق اعادة المفاوضات على طرف ثالث وعلى حساب الطرف الثاني وتعملة فرق البديلين وكافة الاضرار والتحملات الارادية البالغة ٢٠% التي تتحملتها نتيجة التأخير .
- ت- يلتزم الطرف الثاني بتقديم طلب تعريفي لتعميد مدة العقد للاسباب التي تحصل فيها التأخيرات خلال مدة (٣٠) وبمكسه بهمل اي طلب لتعميد يقدم بعد الفترة اعلاه .



(صفحة ١ من ٥)







# شركة تاج الحلو

للمقاومات العامة محدودة المسؤولية

مستمسكات واوراق تسجيل الشركة



# مستمسكات واوراق تسجيل الشركة



الرقم الحسابي: 0199382348803 201  
 رقم الحساب: 0199382348803 201  
 IBAN: IQ25384720100199380001

| التاريخ    | الشرح      | دينار             | رسم |
|------------|------------|-------------------|-----|
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 8,000             |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 600,000,000       |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 5,000,000         |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,460,595,400,000 |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,422,000,000,000 |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 2,844,000,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 34,393,000,000    |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 3,688,894,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 125,606,200       |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 37,535,400        |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 3,688,894,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,460,000,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 5,725,000,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,592,258,400     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 175,000,000       |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 50,000,000        |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 5,500,000,000     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,567,258,400     |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,479,342,294,800 |     |
| 2019/12/12 | إيداع بنكي | 1,479,342,294,800 |     |

مصرف اربيل للاستثمار والتحويل فرع اربيل

مصرف اربيل ERBIL BANK  
 بالعملة العراقية في بغداد واربيل وواسط  
 3990/2/46: الحد  
 التاريخ: 2019/12/12

الى / ديوان محافظة نينوى مشح العقود  
 و/ تأييد كفاءة مالية

بهديكم مصرفنا اطيب التحيات ...  
 نزيد لكم بان السيد (عبدالله محمد مهدي) المدير المفوض لشركة (تاج الحلول للمقاولات) من زبائن مصرفنا ولديهم حساب جاري لدى مصرفنا وكفاءة مالية للشركة ممتازة دون تحمل مصرفنا اي مسؤولية مالية او قانونية.  
 لا يعتبر هذا التأييد بمثابة تعهد او التزام بتسديد اي مبلغ.  
 مع التقدير ...  
 محمد طلعت محمد  
 مدير فرع اربيل

مصرف اربيل للاستثمار والتحويل فرع اربيل

الذرية العامة فرع اربيل  
 الذرية العامة - اربيل - شارع الكوفة - مقابل وزارة الشؤون الاقتصادية - صندوق البريد 3990 - 3990  
 هاتف: 3990 224 224 99 - 3990 224 224 99 - 3990 224 224 99

فرع بغداد: صرافات العمومية - صرافة W و P  
 فرع الكوفة: صرافات العمومية - صرافة W و P  
 فرع واسط: صرافات العمومية - صرافة W و P  
 فرع واسط: صرافات العمومية - صرافة W و P



## مستمسكات واوراق تسجيل الشركة



جمهورية العراق  
وزارة العمل والشؤون الاجتماعية  
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعامل  
قسم تقاعد والضمان الاجتماعي للعامل / نيوي

إلى / دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعامل / رقابة وتحقيق الاشتراكات



م / نقل اضبارة  
\*\*\*\*\*  
نهديكم تحياتنا

بناء على كتاب سجل الشركات المرقم ١٢٨٦١ في ٢٠١٩ / ٥ / ٦ واستنادا الى تقرير اللجنة التفتيشية الصادر من قسم العمل الاتحادي في نيوي لتحيل اليكم الاضبارة الخاصة بشركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة وذلك لانتقال مقرها من محافظة نيوي الى بغداد / الكرادة / محطة ٩٢٩ زقاق ١٠ مبنى ٦ علما ان الشركة مشمولة بحكام قانون التقاعد والضمان الاجتماعي للعامل رقم ٣٩ لسنة ١٩٧١ المعدل تحت رقم التسجيل ( ٠٠١٢٨١٧١ ) علما ان الشركة متوقفة عن العمل ولم تمارس أي نشاط ولم تعلق مكتبها منذ سيطرة صصابات داعش الارهابية على مدينة الموصل وباتشرت عملها في بغداد اعتبارا من ٢٠١٩ / ٥ / ٦ عن عامل واحد (فراق علي هيشان) على ان يتم التسديد عن العامل المذكور في بغداد اعتبارا من ٢٠١٩ / ٥ / ٦ للتفضل بالاطلاع وإعلامنا الاستلام مع بالغ التقدير .

المرفقات  
====

اضبارة

سجى محمد سعيد قاسم

المدير

٢٠١٩ / ٩ / ٢٠

نسخة منه الى /

شعبة جباية الاشتراكات / رقم التسجيل ( ٠٠١٢٨١٧١ ) مع الاوثان

العنوان / حي الغزالي / الشارع العام / بالقرب من محطة لعبة الغزالي  
رقم الهاتف الجوال / ٠٧٧١٥٨٤٩١٢٨ / رقم صر / ب / ٨٤

E-mail: Lsso\_naynawa@yahoo.com

جمهورية العراق  
وزارة العمل والشؤون الاجتماعية  
دائرة التقاعد والضمان الاجتماعي للعامل  
قسم تقاعد وضمان تقاعد المقدسة

العدد: ٥٢٢٨  
التاريخ: ٢٠١٩/٥/٦

شركات اشتراكات

إلى / مقر شركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة  
م / اعلام  
\*XXXXXXXXXXXX\*

تحية طيبة :-  
بناء على الطلب المقدم من قبل المحامية السيدة ( اكرام عبد الزهرة جبار ) بتاريخ ( ٢٠١٨/٣/١٤ ) بموجب نود اعلامكم بأنه تم تسديد مستحقات الضمان عن مقر شركتكم لغاية لغاية ( ٢٠١٨/٢/٢٨ ) بموجب الوصل المرقم ( ٧٢١٤٠ ) لــــــمــــي ( ٢٠١٨/٣/١٤ ) وتم اعداد تقرير تفتيشي حول موضوع توقف العمل لديكم اعتبارا من ( ٢٠١٨/٣/١ ) للتفضل بالعلم .

..... مع التقدير .

عبد الكريم جاسم سهيل  
مدير قسم تقاعد وضمان كربلاء المقدسة  
٢٠١٨ / ٣ / ١٤

صورة عنه الى //  
\*XXXXXXXXXXXX\*  
الاشتراكات ( ٢٥٩١ ) مشمول .

ثورة ( ٣ / ١ )

كربلاء المقدسة - الاسكان  
fssokarhata@yahoo.com  
٠٧٧١٥٨٤٩١٢٨







## مستمسكات واوراق تسجيل الشركة

**شركة تاج الحلو**  
**للمقاولات العامة المحدودة**  
رأس مالها ٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ خمسة مليارات دينار  
نينوى - الموصل

### ب: الصلاحيات المصرفية

- فتح الحسابات الجارية لدى المصارف المجازة في العراق وفتح الإيداعات المستندية وقبول السعوبات وتظهير مستندات شحن البضائع وتعديلها وتمديداتها وإغلاقها ودفع إقباضها أو إجراء كل ما يتعلق بها لدى المصارف وخارجها.
- سحب الشيكات على المصارف ومن الحسابات الجارية وتحديد مبالغها وتحويلها أو تظهيرها والتوقيع عليها.
- تخليص البضائع والمواد المستوردة إلى الشركة واستلام مختلف مستنداتها وأوراقها والتوقيع على كافة المعاملات المتعلقة في دوائر الكمارك والإخراج الكمركي وشركات التأمين بما في ذلك القبول والإعراض أو الرخص أو تسديد التكاليف والأجور والضرائب المتعلقة بهذه المعاملات.
- إيداع البدل العائدة للشركة كودائع ثابتة أو مؤقتة لدى المصارف واستلامها مع فوائد كما له حق تعديلها وسحبها.
- له حق تأمين الخزائن الحديدية لدى المصارف وتوقيع أوراقها وعقودها والمضور إلى المصارف لفتح الخزائن الحديدية - حسابات الأيداع واستلام محتوياتها.
- حق عقد خطابات الضمان والتوقيع على عقودها وعلى كافة عقود التسهيلات المصرفية لصالح الشركة وأية عقود أخرى تطلبها أصول الشركة من تسهيلات تمنحها الدوائر ذات العلاقة وتوقيع العقود والمستندات والأوراق المتعلقة لذلك.

### ج: الصلاحيات المالية

- التوقيع على جميع المعاملات بما فيها عقود البيع والشراء والإيجار والاستئجار لمدة العقد الذي يرتبه والإبراء والأسقاط والتعويضات والالتزامات المتعلقة بالشراء والاعتراف بقض الدلات بعد إرفاق العقود الموقعة شخصياً من الأهم الذي يشرطه الإخراج أو الشركاء والتوقيع على كافة المعاملات المتعلقة بالأوراق والمستندات المتعلقة بالشركة بما يتفق وتسلطها.
- حق إبرام العقود اللازمة لتسيير أعمال الشركة بما في ذلك اقتراض الفوائد وصرف استحقاقات اجور الموظفين.
- التوقيع على كشور الأرباح وفقاً لما يوافق مسجلة الشركة والإقرارات والعقود المتعلقة بالأرباح والتوقيع على طلباتها ضاماً على الشركات على مديريات المرور المختصة ضمن أسئلة الشركات المتعلقة بالأرباح والتوقيع على الشركات على اختلاف أنواعها ودفع مبالغها.
- التوقيع على كشور الأرباح المتعلقة بالتعويضات الفاسدة بها.
- التوقيع على الأوامر والالتزامات والتعهد أو التظهير أو غير ذلك على كافة الأوراق التجارية والكمبيالات والمستندات المتعلقة بمثل هذه الأمور وشراء وغيرها.

**شركة تاج الحلو**  
**للمقاولات العامة المحدودة**  
رأس مالها ٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ خمسة مليارات دينار  
نينوى - الموصل



### د: اجتماع الهيئة العامة للشركة اعلاه

بناء على دعوة التوجه من المدير المفوض للشركة الموزعة في ٢٠١٨/١٢/٢٠ فقد تم الاجتماع في مقر الشركة في بلدة (أربيل) في الساعة ١٢:٠٠ ظهراً في العشرين من الدعوة وحضر الاجتماع كافة المساهمين في الشركة حملة الأسهم والمفوضين بالتدبير، بحضورهم يعتبر النصاب القانوني مطلقاً وفقاً لأحكام المادة (٩٢) من قانون الشركات رقم (١١١) لسنة ٢٠١٧، وأعلن عن فتح باب اقتراحات المفردات جدول اجتماع الهيئة العامة، حيث تقرر المصادقة والتفويض على القرارات التالية بالإجماع :-  
أولاً : اداء السيد (غلام ناصر حامد) من منصبه كمدير مفوض للشركة لعدم تفرغه لمهام عمله لكلاً : تعيين السيد (عبدالله محمد مهدي) مدير مفوض للشركة ومنحه كافة الاختصاصات والصلاحيات اللازمة لتشغيل أعمال الشركة والتوقيع نيابة عنها وكما يلي:-

### أ: الصلاحيات القانونية

- حق التسمية وإقامة الدعوى على اختلافها وادى جميع المحاكم والمجالس والهيئات والشعور في الدعوى التي تقيم على الشركة لدى جميع أنواع المحاكم وعلى اختلافها ودرجاتها وكذلك أمام كافة المجالس والهيئات وكل ذلك بأي صلة كانت وله حق توجيه المدين وردّها وانتخاب الخبراء والمكسبين وعزلهم وتعيين غيرهم والشحن بهم وبخبرتهم وله حق التوقيع والتبليغ.
- تمثيل الشركة بالتوقيع عليها في سجل تحويل الأسهم لتلك ملكية الأسهم من شخص لآخر وفقاً لأحكام المواد الواردة في قانون الشركات الجديد بشأن الإجراءات الواجبة لتبانيها عند نقل ملكية الأسهم من الشركة كتواجد عقد بيع وشراء وفق أحكام المادة ٦٦ من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل أو القوانين الجديدة لاحقاً وكذلك لتمثيل الشركة بالتوقيع عليها في سجل العقود (الأسهم) ورفع المحرز عنها.
- تعيين المحامين والمشاريين القانونيين للشركة وتحديد صلاحياتهم القانونية واجورهم وكذلك حق توكيلهم ومنعهم والكالات العامة والمباشرة وعزلهم أو إقالة من نكروا افعالهم.
- تعيين الأذونات بوسائلهم وكل ما من شأنه تسيير أعمال الشركة لدى هذه الدوائر.
- تمثيل الشركة والتوقيع عليها لدى كافة الدوائر الرسمية وشبه الرسمية ودوائر القطاع المختلط والأهلية والأفراد والشبان المختلفة وتوجيه الأذونات وردّها وله حق وضع المحرز الإحتياطي ورفعها وإبطاله وله الحق بتوكيل الغير بجزء من هذه الصلاحيات وعزلهم كما له حق المضور في جميع المناقصات والمزايدات العامة والتوقيع على عقودها وعند العقود كافة وله كذلك تنفيذ الأوامر المستندات والمجم والأوراق والصكوك وانجاز وتطبيق كافة المعاملات الكنتينية.

**شركة تاج الحلو**  
**للمقاولات العامة المحدودة**  
رأس مالها ٥.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠ خمسة مليارات دينار  
نينوى - الموصل

### د: الصلاحيات الادارية

- تعيين الموظفين والمستخدمين العمال والشباب والفتيان وضبطهم بما يتسجم وأعمال الشركة وتحديد اجورهم ورواتبهم ونهاية خدماتهم مع مراعاة أحكام قوانين الخدمة والعمل في العراق فضلاً عن كافة القوانين الدولية.
- إيفاد أي من مندوبي الشركة أو أعضاء الهيئة العامة داخل العراق أو خارجه وصرف اجورهم ومخصصاتهم ونفقات سفرهم.
- الإستعانة الوثيقة بالخدمات الخارجية للاستفادة من خبراتهم في تنفيذ أعمال الشركة وصرف مكافئهم واجورهم بصورة مسبقة.
- التوقيع بصور رسمية على الأوراق المتعلقة بالمعاملات وأجزاء الإستيراد والتصدير المتعلقة بين الشركة والدوائر الأخرى المختصة والشركة العاملة للخدمات التجارية والهيئة العامة للتدريب وفرق العمل والتمويل والاشتراكات الخواص وغيرها من الدوائر الرسمية ودوائر القطاع المختلط والمؤسسات والشركات كافة في أي مجال عملها واختصاصاتها ذات الشامل الممثل والكتابة في أسهمها ومستندات استقراضها.
- تعيين وكلاء الإخراج الكمركي وعزلهم وتحويلهم الصلاحيات المنفصلة لمراجعة الدوائر الكمركية والرسمية والتقل البري والدوائر الأخرى ذات العلاقة من أجل إخراج البضائع الواردة بأسم الشركة وكذلك ترسيمها ودفع رسوماها الكمركية وإيداع الإتاوات واسترجاعها.

ولما لم يبق ما يقل ختم المحضر

المدير المفوض  
غلام ناصر حامد

المساهم  
شرف بسم يونس

المساهم  
إبراهيم بسم يونس

المساهمة  
هانى نجيب عواد

المساهمة  
سارة بسم يونس

المساهمة  
سنان بسم يونس

غلام ناصر حامد



# شركة تاج الحلو

للمقاولات العامة محدودة المسؤولية

الحسابات الختامية للشركة ٢٠١٨ / ٢٠١٧ / ٢٠١٦



# الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2018

**شركة سعد عبدالهيمن محمد سليمان**  
Saad Sulaiman & Co. J. V.  
For Accounts Auditing & Monitoring C. P. A.

الرقم: ٤٣٠  
التاريخ: ٢٠١٨/٠٩/١١

السادة مساهمي شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة المحترمين  
الموضوع / تقرير مراقب الحسابات عن حسابات السنة المالية ٢٠١٨

بعد التتبع ...  
لقد فحصنا الميزانية العامة للشركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة كما في ٢٠١٨/١٢/٣١ وحساب نتيجة النشاط والبيانات والعمليات المتعلقة بها لسنة المنتهية بذلك التاريخ والتقارير السنوية للشركة المدعومة بحسابات الشركة رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ والالتزامات والتعهدات الصادرة بموجبه والموقع من قبلنا.  
لقد عملنا على المعلومات والأدلة التي كانت برأينا ضرورية لإداء مهمتنا التي قبلنا بها طبقاً للتشريعات النافذة وفقاً لإجراءات التدقيق المتعارف بها والتي تضمنت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة العامة ضمن اختصاصاتنا وأدائها للملحقات التالية :-

- 1- لم نمارس التدقيق على حسابات الشركة.
- 2- لم نطلع على قرارات الجمعية العامة للشركة.
- 3- تؤكد على ضرورة فتح حساب مصرفي للشركة لدى أحد المصارف التجارية.
- 4- لم نستلم تلبية من المدينين والذاتين بصحة رصيد حسابهم الجاري.
- 5- بلغ رصيد جاري المساهمين مدون بمبلغ (٢.٠١٨.٠٢٠.٠٠٠) دينار.
- 6- لم نوسيط حساب جاري المساهمين في جميع الحسابات المالية.
- 7- لم نعمل المساهمين جميع المصاريف المالية.
- 8- للشركة ظروف مقاولات في محافظة أربيل لم نجر عليها أية حرجة خلال السنة المالية.
- 9- لم نستلم تلبية من أرباب العمل بصحة العائلات المالية كما ولم نطلع على أرصاح العمل المعجل.

ونخضع لما جاء اعلاه وحسب رأينا ونظراً لما توصلنا إليه من خلال فحصنا وعلينا لما هو مدون في سجلات الشركة ووفقاً للمعلومات والأدلة المتاحة لنا:-

- 1- ان المجموعة القدرية المستكملة من قبل الشركة كانت متفقة مع مقتربات نظام مسك الدفاتر مع وجود خفي في نظام الرقابة الداخلية.
- 2- ان عملية جرد الموجودات الثابتة قد تمت بشكل سليم وان نتائج الجرد جاءت مطابقة للسجلات وقد تم تقييم هذه الموجودات وفقاً للنسب والاصول المحاسبية المعمول بها.
- 3- ان التقرير السنوي وما تضمنه بعض بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة موضوعة التدقيق وانه يتضمن ما يخالف احكام القوانين والتشريعات السائدة.
- 4- ان البيانات والحسابات الختامية قد تضمنت وفقاً للقواعد المحاسبية والتشريعات المرجعية وهي متفقة تماماً مع ما تقوله السجلات وانها منظمة طبقاً لقانون الشركات والالتزامات والتعهدات الصادرة بموجبه وان الميزانية العامة المرفقة تعبر عن المركز المالي للشركة بأختتام بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٣١ وان حسابات النتيجة تظهر (فصلاً) نشاطها لسنة المنتهية بذلك التاريخ بصورة واضحة.

ونختتم بقول والسر الاحترام

سعد عبد الهيمن محمد سليمان  
مخبر حسابات قانوني - مراقب حسابات  
سعد عبد الهيمن محمد سليمان وشركته  
لتدقيق ومراقبة الحسابات - تشامانية

Karrada - 901 - St. 23 - Building No. 10 - Next to Al-Rasheed Bank - Al-Hillah - Baghdad - Iraq - P.O. Box: 2023 Jadrjyah  
الكراد - محلة ٩٠١ - شارع ٢٣ - رقم ١٠ - مبنى مصرف الرشيد - الرحبة - بغداد - العراق - ص.ب. ٢٠٢٣ الجادرية  
Mob: +964 79 01 369 304 / +964 78 22 700 582 - E-mail: saad@sulaimanaudit.com  
www.sulaimanaudit.com

**شركة سعد عبدالهيمن محمد سليمان**  
Saad Sulaiman & Co. J. V.  
For Accounts Auditing & Monitoring C. P. A.

الرقم: ٤٣٠  
التاريخ: ٢٠١٨/٠٩/١١

السادة مساهمي شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة المحترمين  
الموضوع / تقرير مراقب الحسابات عن حسابات السنة المالية ٢٠١٨

**شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة**  
**الميزانية العامة والحسابات الختامية للسنة المالية**  
**المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١**

Karrada - 901 - St. 23 - Building No. 10 - Next to Al-Rasheed Bank - Al-Hillah - Baghdad - Iraq - P.O. Box: 2023 Jadrjyah  
الكراد - محلة ٩٠١ - شارع ٢٣ - رقم ١٠ - مبنى مصرف الرشيد - الرحبة - بغداد - العراق - ص.ب. ٢٠٢٣ الجادرية  
Mob: +964 79 01 369 304 / +964 78 22 700 582 - E-mail: saad@sulaimanaudit.com  
www.sulaimanaudit.com

**شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة**

**بيان المعطيات الجارية لسنة المالية المنتهية في 2018/12/31**

| رقم رقم الدليل اسم الحساب   | السنة الحالية 2018 | السنة السابقة 2017 |
|-----------------------------|--------------------|--------------------|
| القيد المحاسبي              | الدين              | الدين              |
| <b>الإيرادات الجارية</b>    |                    |                    |
| 45-41 إيرادات النشاط الجاري | 0                  | 0                  |
| <b>المصرفيات الجارية</b>    |                    |                    |
| 33 17 الممتلكات الخدمية     | 1,475              | 650                |
| مجموع المصرفيات الجارية     | 1,475              | 650                |
| المجموع الكلي               | 1,475              | 650                |
| <b>عجز المعطيات الجارية</b> |                    |                    |
| المسجلة الاولى              | -1,475             | -650               |
| مخالف المعجز                | -1,475             | -650               |

سعد عبد الهيمن محمد سليمان  
مخبر حسابات قانوني - مراقب حسابات  
سعد عبد الهيمن محمد سليمان وشركته  
لتدقيق ومراقبة الحسابات - تشامانية  
التاريخ: 2019/05/11

**شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة**

**الميزانية العامة كما في 2018/12/31**

| رقم رقم الدليل اسم الحساب           | السنة الحالية 2018 | السنة السابقة 2017 |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------|
| القيد المحاسبي                      | الدين              | الدين              |
| <b>الموجودات</b>                    |                    |                    |
| 1 <b>الموجودات الثابتة</b>          | 985                | 985                |
| 1 القائمة بالقيمة العادلة           | 5,360              | 5,360              |
| 2 الفئات الإيرادية المؤقتة          | 6,345              | 6,345              |
| مجموع الموجودات الثابتة             | 12,690             | 12,690             |
| 6 <b>الموجودات المتداولة</b>        | 635,093            | 635,093            |
| 7 المدفون بالائتمال                 | 6,454,907          | 6,454,907          |
| مجموع الموجودات المتداولة           | 7,090,000          | 7,090,000          |
| مجموع الموجودات                     | 7,096,345          | 7,096,345          |
| <b>مصادر التمويل</b>                |                    |                    |
| 2 <b>مصادر التمويل طويلة الأجل</b>  | 5,000,000          | 5,000,000          |
| 215 رابح المال المتدفق              | 5,695              | 4,220              |
| 10 الائتمانات                       | 5,005,695          | 5,004,220          |
| مجموع مصادر التمويل طويلة الأجل     | 5,005,695          | 5,004,220          |
| 12 <b>مصادر التمويل قصيرة الأجل</b> | 2,090,650          | 2,092,125          |
| الدين                               | 2,090,650          | 2,092,125          |
| مجموع مصادر التمويل قصيرة الأجل     | 2,090,650          | 2,092,125          |
| مجموع مصادر التمويل                 | 7,096,345          | 7,096,345          |

سعد عبد الهيمن محمد سليمان  
مخبر حسابات قانوني - مراقب حسابات  
سعد عبد الهيمن محمد سليمان وشركته  
لتدقيق ومراقبة الحسابات - تشامانية  
التاريخ: 2019/05/11



## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2018

### شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

#### كف رقم (1)

| كف الموجودات الثابتة والذاتيات الخاصة للمصلحة المتكفية في 2018/12/31 |            |                          |                             |                          |
|--|------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي   | اسم الحساب | الكلية كما في 2018/01/01 | الاصناف المخطوبان والمعاملة | الكلية كما في 2018/12/31 |
|  | 116        | 1,945                    | 0                           | 1,945                    |
|  | المجموع    | 1,945                    | 0                           | 1,945                    |

| رقم الدليل الحسابي | اسم الحساب | الكلية كما في 2018/01/01 | مخصص الاندثار المتراكم القيمة الدفترية في 2018/12/31 | الكلية كما في 2018/12/31 |
|--------------------|------------|--------------------------|--|--------------------------|
|                    | 980        | 0                        | 980  | 980                      |
|                    | المجموع    | 0                        | 980  | 980                      |

#### كف رقم (2)

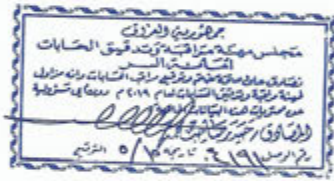
| كف التفتتات الاجرائية المؤجلة والذاتيات الخاصة للمصلحة المتكفية في 2018/12/31 |            |                          |                             |                          |
|---|------------|--------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي  | اسم الحساب | الكلية كما في 2018/01/01 | الاصناف المخطوبان والمعاملة | الكلية كما في 2018/12/31 |
|   | 118        | 10,000                   | 0                           | 10,000                   |
|   | المجموع    | 10,000                   | 0                           | 10,000                   |

| رقم الدليل الحسابي | اسم الحساب | الكلية كما في 2018/01/01 | مخصص الاندثار المتراكم القيمة الدفترية في 2018/12/31 | الكلية كما في 2018/12/31 |
|--------------------|------------|--------------------------|--|--------------------------|
|                    | 4,640      | 0                        | 4,640  | 4,640                    |
|                    | المجموع    | 0                        | 4,640  | 4,640                    |

### شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

#### كف مصادر واستخدام الموجود النقدي للمصلحة المتكفية في 2018/12/31

| رقم الدليل الحسابي | اسم الحساب   | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 |
|--------------------|--|--------------------------|--------------------------|
|                    | رميد النقد بالمندوب ولدى المصارف في اول السنة        | 0                        | 0                        |
|                    | يضان : مصادر التمويل                                 | 0                        | 0                        |
|                    | لنقل : الاستثمارات                                   | 1,475                    | 1,475                    |
|                    | كلية الشاغل الجاري                                   | 1,475                    | 1,475                    |
|                    | المجموع  | 1,475                    | 1,475                    |
|                    | الانقراض في اول الحمار الحامل بعد فترة التفتت        | 1,475                    | 1,475                    |
|                    | يضان : مصادر واصل الحمار الحامل                      | 0                        | 0                        |
|                    | الزيادة في الدائنين                                  | 0                        | 0                        |
|                    | يضان : استخدامات واصل الحمار الحامل                  | 0                        | 0                        |
|                    | رميد النقد في المندوب ولدى المصارف كما في 2018/12/31 | 0                        | 0                        |



### شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

#### كف رقم (17)

| كف المستلزمات الخدمية للمصلحة المتكفية في 2018/12/31 |                                  |                          |                          |                          |
|--|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي                                   | اسم الحساب                       | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 | الكلية كما في 2017/12/31 |
|  | 336                              | 150                      | 150                      | 150                      |
|  | مصرفات خدمية متنوعة              | 150                      | 150                      | 150                      |
|  | 33681                            | 0                        | 0                        | 0                        |
|  | اجور تلفون حماية                 | 0                        | 0                        | 0                        |
|  | 33682                            | 1,325                    | 1,325                    | 1,325                    |
|  | اصور التدفيسي                    | 1,325                    | 1,325                    | 1,325                    |
|  | مجموع المصروفات الخدمية المتقومة | 1,475                    | 1,475                    | 1,475                    |
|  | مجموع المستلزمات الخدمية         | 1,475                    | 1,475                    | 1,475                    |

### شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

#### كف رقم (6)

| كف المخزون كما في 2018/12/31 |   |                          |                          |                          |
|------------------------------|---|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي           | اسم الحساب                                    | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 | الكلية كما في 2017/12/31 |
|                              | 1342  | 635,093                  | 635,093                  | 635,093                  |
|                              | مخزون الشاغل لمر الشاغل وللمه 01 في شهر العمل | 635,093                  | 635,093                  | 635,093                  |
|                              | مجموع المخزون                                 | 635,093                  | 635,093                  | 635,093                  |
|                              | اجمالي قيمة المخزون                           | 635,093                  | 635,093                  | 635,093                  |

#### كف رقم (7)

| كف المدينون كما في 2018/12/31 |                     |                          |                          |                          |
|-------------------------------|---------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي            | اسم الحساب          | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 | الكلية كما في 2017/12/31 |
|                               | 163                 | 5,014,907                | 5,014,907                | 5,014,907                |
|                               | حمايات جارية مدينة  | 5,014,907                | 5,014,907                | 5,014,907                |
|                               | 166                 | 1,440,000                | 1,440,000                | 1,440,000                |
|                               | حمايات مدينة متقومة | 1,440,000                | 1,440,000                | 1,440,000                |
|                               | مجموع المدينون      | 6,454,907                | 6,454,907                | 6,454,907                |

#### كف رقم (10)

| كف الاستثمارات كما في 2018/12/31 |                   |                          |                          |                          |
|----------------------------------|-------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي               | اسم الحساب        | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 | الكلية كما في 2017/12/31 |
|                                  | 2213              | 1,114                    | 1,114                    | 1,114                    |
|                                  | استثمار الزامي    | 1,114                    | 1,114                    | 1,114                    |
|                                  | 226               | 0                        | 0                        | 0                        |
|                                  | استثمار توزيع     | 0                        | 0                        | 0                        |
|                                  | الارباح           | 4,585                    | 4,585                    | 4,585                    |
|                                  | مجموع الاستثمارات | 5,699                    | 5,699                    | 5,699                    |

#### كف رقم (12)

| كف الدائنين كما في 2018/12/31 |                    |                          |                          |                          |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| رقم الدليل الحسابي            | اسم الحساب         | الكلية كما في 2018/01/01 | الكلية كما في 2018/12/31 | الكلية كما في 2017/12/31 |
|                               | 264                | 2,090,000                | 2,090,000                | 2,090,000                |
|                               | حمايات التمهيد 01  | 2,090,000                | 2,090,000                | 2,090,000                |
|                               | 266                | 650                      | 650                      | 650                      |
|                               | حمايات دالة متقومة | 650                      | 650                      | 650                      |
|                               | مجموع الدائنين     | 2,740,000                | 2,740,000                | 2,740,000                |

## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2018

### التقرير السنوي للمدير المفوض لشركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة

للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١

يسر المدير المفوض أن يقدم بتقريره السنوي الى المساهمين وعملاً بأحكام قانون الشركات والنظام المحاسبي الموحد عن نشاط الشركة والحسابات الختامية لفترة المالية اعلاه وكما يلي :-

أولاً : (نبذة تاريخية)

راسمات الشركة ٥ مليار دينار

- تم نقل مقر الشركة من محافظة نيوى - الموصل -الطيران ٥٠/١٦ الى محافظة بغداد / الكرادة ساحة ٩٢٩ /رقاق ١٠ / مبنى ٦ بموجب الكتاب الصادر من دائرة تسجيل الشركات الرقم ١٢٨٦١ بتاريخ ٢٠١٩/٠٥/٠٦ .
- ليس للشركة اي فرع اخر عدا مركز الشركة الرئيسي
- تالياً: البيانات التفصيلية عن الفترات التالية:
- ١-تم تدارس الشركة لنشاطها خلال السنة وكان لها عدة عقود في سير العمل وكما يلي :-
  - عقد انشاء مدرسة ذات ١٨ صف في الحقلانية لسنة ٢٠١٢ .
  - عقد لتبديل شبكة كهرباء الحي العربي المرحلة الثانية .

٢- حساب الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة للسنة الحالية ٩,٤٧٥ الف دينار

٣- الاحتمالات : تظهر تفاقمها في الكشف الرقبي بالحسابات

٤- اُلغيت الشركة المبالغ المالية خلال السنة على الفترات التالية

للدعابة والاعلان ٥٥٥ الف دينار وللاحتفالات ٥٥٥ الف دينار وللصيانة ٥٥٥ الف دينار

تالياً : رواتب ومخصصات المدير المفوض

لم يكن للمدير المفوض أي رواتب او اجور او مخصصات

رابعاً : حسابات الشركة

١- تم تدارس الشركة لنشاطها خلال السنة

٢- بالاشارة الى تقرير مراقب الحسابات للسنة الحالية فقد تم الاطلاع على مواقف المراقب الاحصائية وسوف يتم العمل على تلافيها في السنة القادمة

٣- تم جرد الموجودات الثابتة وكانت نتائج الجرد مطابقة للسجلات .

خامساً : المساهمين

تدرج ادناه قائمة بأسماء المساهمين وتزيد عدم وجود اي مصلحة او بيع لهم وللذبيهم الى الدرجة الرابعة في كافة انواع التعامل بما في ذلك من بيع او شراء او تقديم خدمات ان وجدت اية ترتيبات لمساعدتهم أو ذبيهم في الحصول على اسهم علما بأنه لم يتطرق أي تغير على عناوينهم .

اشرف بسام بونس  
سنان بسام بونس  
عبد الله محمد مهاوي

ابهم بسام بونس  
غانم ناصر حامد  
سارة بسام بونس

### شركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة

كثف رقم (18)

إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31

| رقم الدليل المحاسبي | التفاصيل                                       | الصفحة الحالية 2018 | الصفحة الدنانير |
|---------------------|--|---------------------|-----------------|
| 1-                  | الموارد  |                     |                 |
| 2-                  | مستلزمات الإنتاج                               | 1,475               |                 |
| 33                  | المستلزمات الخدمية                             | 1,475               |                 |
|                     | مجموع العموديات                                | -1,475              |                 |
| 3-                  | إجمالي القيمة المضافة (1-2)                    | -1,475              |                 |
| 4-                  | إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج | -1,475              |                 |

رقم العقد (19)

توزيع إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج للسنة المالية المنتهية في 2018/12/31

| رقم الدليل المحاسبي | التفاصيل                                       | الصفحة الحالية 2018 | الصفحة الدنانير |
|---------------------|--|---------------------|-----------------|
|                     | عائد العميل                                    |                     |                 |
|                     | عجز العملييات                                  | -1,475              |                 |
|                     | إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج | -1,475              |                 |

سادساً : الرواتب والأجور :

بلغت الرواتب الاجور ٥٥٥ الف دينار

سابعاً : الأمور الأخرى

- ١- بلغت إيرادات السنة الحالية ٥٥٥ الف دينار
- ٢- وبلغت المصاريف خلال السنة الحالية ٩,٤٧٥ الف دينار
- ٣- لم تسورد الشركة لاطرافها الخاسمة مواد من خارج العراق
- ٤- لم تنفق الشركة اي مبلغ للأبحاث والتطوير خلال السنة
- ٥- ( لم تحدث) أية أحداث جوهرية من تاريخ الموازنة ولغاية تاريخ إعداد هذا التقرير تؤثر على الموازنة أو موجوداتها.
- ٥- اعتمدت الشركة النظام المحاسبي الموحد
- ٦- لا يوجد أي بيع أو مصلحة للمدير المفوض أو لذويه في كافة انواع التعامل وحتى الدرجة الرابعة

وفي الختام أرجو التفضل بالمصادقة على الحسابات الختامية والتقرير السنوي...

ولكم مني جزيل الشكر...

المدير المفوض  
عبد الله محمد مهاوي



لزيد بان البالغ الواردة اعلاه هي بموجب الحسابات الختامية



# الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2017

**سعد عبدالمهيمن محمد سليمان**  
مفتق حسابات - محاسب معجز

Saad A. M. Sulaiman  
External Auditor

رقم: ٩٢٢  
التاريخ: ٢٠١٨/١٠/٠٩

السادة مساهمي شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة المحترمين  
الموضوع / تقرير مراقب الحسابات عن حسابات السنة المالية ٢٠١٧

بعد التمية ...

لقد فحصنا الميزانية العامة لشركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١ وحساب نتيجة النشاط والبيانات والكشورفات المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ والتقرير السنوي للشركة المعد بمقتضى احكام قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه والموقع من قبلنا. لقد حصلنا على المعلومات والاشهادات التي كانت برأينا ضرورية لإداء مهمتنا التي لنا بها طبقا للتشريعات النافذة ووفقا لاجراءات التدقيق المعترف بها والتي شملت الاختبارات اللازمة لأوجه نشاط الشركة الواقعة ضمن اختصاصاتنا ولدينا الملاحظات التالية:-

- ١- تقع الشركة في محافظة نينوى.
- ٢- لم نتطع على قرارات الهيئة العامة للشركة.
- ٣- تؤكد على ضرورة فتح حساب مصرفي للشركة لدى احد المصارف التجارية.
- ٤- لم نستلم تاييدات من المدينين والذاتين بصحة العالقات المالية كما ولم نتطع على ذرات العمل المعجز.
- ٥- بلغ رصيد جاري المساهمين مدين مبلغ ٩٠٧.٠٠٠.٠٠٠ دينار.
- ٦- تم توظيف حساب جاري المساهمين في جميع العيول المالية.
- ٧- تحمل المساهمون جميع المصاريف مباشرة.
- ٨- للشركة عقود مقاولات في محافظة نينوى تم بجر عليها اية حركة اثناء السنة المالية.

وخطوعدا اما جاد اذلاء وحسب رأينا وبقر ماوصلنا اليه من خلال فحصنا وطبقا لما هو متون في سجلات الشركة ووفقا للمعلومات والاشهادات المعطاة لنا:-

- ١- ان المجموعة القدرية المستقلة من قبل الشركة كانت متلفة مع متطلبات نظم مسك الدفاتر مع وجود ضعف في نظام الرقابة الداخلية.
- ٢- ان عملية جرد الموجودات الثابتة قد تمت بشكل سليم وان نتائج الجرد جاءت مطابقة لتسجيلات وقد تم تليم هذه الموجودات ووفقا للنسب والاصول المحاسبية المعمدة.
- ٣- ان التقرير السنوي وما تضمنه بعض بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة موضوعة للتدقيق وانه لايشتمن ما يخالف احكام القوانين والتشريعات السائدة.
- ٤- ان البيانات والحسابات الختامية قد تلقت وفقا للقواعد المحاسبية والتشريعات المرعية وهي متلفة تماما مع ما تاقده السجلات وانها متلفة طبقا للقانون لشركات والانظمة والتعليمات الصادرة بموجبه وان الميزانية العامة المرلفة تعبر عن المركز المالي للشركة بأعتقال بتاريخ ٢٠١٧/١٢/٣١ وان حسابات النتيجة تظهر (خسائر) نشاطها للسنة المنتهية بذلك التاريخ بصورة واضحة .

ونقشوا بقبول والسر الاحتسرام

**سعد عبدالمهيمن محمد سليمان**  
مفتق حسابات - محاسب معجز

Kamala - 901 - St. 23 - Building No. 10 - Next to Al-Rasheed Bank - Al-Khadih - Baghdad - Iraq - P.O. Box - 2023 Jeddah  
الكراد - عملة ٩٠١ - شارع ٢٣ - بناية ١٠ - مجاور مصرف الرشيد - الكهد - بغداد - العراق - ص.ب. ٢٠٢٣ الجديده  
Mob. +964 79 01 309 304 / +964 79 22 700 582 - E-mail : saad@sulaiman.audit.com

**سعد عبدالمهيمن محمد سليمان**  
مفتق حسابات - محاسب معجز

Saad A. M. Sulaiman  
External Auditor

رقم: ٩٢٢  
التاريخ: ٢٠١٨/١٠/٠٩

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة  
الميزانية العامة والحسابات الختامية للسنة المالية  
المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١

Kamala - 901 - St. 23 - Building No. 10 - Next to Al-Rasheed Bank - Al-Khadih - Baghdad - Iraq - P.O. Box - 2023 Jeddah  
الكراد - عملة ٩٠١ - شارع ٢٣ - بناية ١٠ - مجاور مصرف الرشيد - الكهد - بغداد - العراق - ص.ب. ٢٠٢٣ الجديده  
Mob. +964 79 01 309 304 / +964 79 22 700 582 - E-mail : saad@sulaiman.audit.com

**شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة**

كشف المعجزون كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

| رقم الدليل<br>المحاسب | اسم الحساب                                     | السنة المالية 2017<br>الديناري | السنة المالية 2016<br>الديناري |
|-----------------------|--|--------------------------------|--------------------------------|
| 1363                  | مخزون الانشاج غير الشمام والمعدات في سير العمل | 635,093                        | 635,093                        |
|                       | مجموع المعجزون                                 | 635,093                        | 635,093                        |
|                       | اجمالي قيمة المعجزون                           | 635,093                        | 635,093                        |

كشف المتدينون كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

| رقم الدليل<br>المحاسب | اسم الحساب          | السنة المالية 2017<br>الديناري | السنة المالية 2016<br>الديناري |
|-----------------------|---------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 163                   | حسابات جارية مدينة  | 5,024,907                      | 5,932,247                      |
| 164                   | حسابات مدينة مخلوطة | 1,440,000                      | 1,440,000                      |
|                       | مجموع المتدينون     | 6,464,907                      | 6,472,247                      |

كشف الرضايات كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

| رقم الدليل<br>المحاسب | اسم الحساب            | التاريخ 2017/01/01 | التاريخ 2017/12/31 |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| 2013                  | احتياطي الرضايات      | 1,114              | 0                  |
| 2014                  | احتياطي توزيع الارباح | 5,231              | 4,981              |
|                       | مجموع الرضايات        | 6,345              | 5,695              |

**شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة**

الميزانية العامة كما في ٢٠١٧/١٢/٣١

| رقم الدليل<br>المحاسب | اسم الحساب                      | السنة المالية 2017<br>الديناري | السنة المالية 2016<br>الديناري |
|-----------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 1                     | الموجودات                       | 6,345                          | 6,345                          |
| 11                    | الموجودات الثابتة               | 985                            | 985                            |
| 1                     | القائمة-بالقيمة القدرية         | 5,360                          | 5,360                          |
| 2                     | النفقات الرضايات المؤجلة        | 6,345                          | 6,345                          |
|                       | مجموع الموجودات الثابتة         | 6,345                          | 6,345                          |
| 6                     | الموجودات المتداولة             | 635,093                        | 635,093                        |
| 7                     | المخزون بالمثلثة المتدينون      | 6,472,247                      | 6,454,907                      |
|                       | مجموع الموجودات المتداولة       | 7,107,340                      | 7,090,000                      |
|                       | مجموع الموجودات                 | 7,113,685                      | 7,096,345                      |
| 2                     | مصادر التمويل                   | 5,000,000                      | 5,000,000                      |
| 211                   | رأس المال المدفوع               | 6,345                          | 6,345                          |
| 10                    | الامتيازات                      | 5,006,695                      | 5,006,695                      |
|                       | مجموع حقوق المالكين             | 5,006,695                      | 5,006,695                      |
| 12                    | مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل | 2,107,340                      | 2,090,650                      |
|                       | مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل | 2,107,340                      | 2,090,650                      |
|                       | مجموع مصادر التمويل             | 7,113,685                      | 7,096,345                      |

المحاسب

نوعا لتقريرنا الرقم ٩٢٢ والموضوع في ٢٠١٨/١٠/٠٩

سعد عبدالمهيمن محمد سليمان  
مفتق حسابات - محاسب معجز  
تاريخ توقيع الميزانية الختامية ٢٠١٨/١٢/٣١

بغداد في ٢٠١٨/١٠/٠٩

## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2017

**شركة تاج الحلو للتقاول العامة المحدودة**

**تفصيل رقم (1)**  
كشف الموجودات الثابتة والتدابير الاحتياطية المماثلة في 2017/12/31

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف                 | القيمة كما في 2017/01/01 | التغيرات خلال السنة | المطوبات والعمارة | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|-------------------------------|
| 116                  | الاثاث واطراف المجموع | 1,965                    | 0                   | 0                 | 1,965                         |
|                      | المجموع               | 1,965                    | 0                   | 0                 | 1,965                         |

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف                     | القيمة كما في 2017/01/01 | التغيرات خلال السنة | مخصص الاحتياطات المتراكمة في 2017/12/31 | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|---|-------------------------------|
| 980                  | مخصص الاحتياطات المتراكمة | 0                        | 0                   | 985                                     | 985                           |
| 980                  | مخصص الاحتياطات المتراكمة | 0                        | 0                   | 985                                     | 985                           |
|                      | المجموع                   | 0                        | 0                   | 985                                     | 985                           |

**تفصيل رقم (2)**  
كشف التقلبات الإيرادية المؤجلة والتدابير الاحتياطية المماثلة في 2017/12/31

| رقم الحساب | الوصف                | القيمة كما في 2017/01/01 | التغيرات خلال السنة | المطوبات والعمارة | القيمة كما في 2017/12/31 |
|------------|----------------------|--------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|
| 118        | تقلبات إيرادية مؤجلة | 10,000                   | 0                   | 0                 | 10,000                   |
|            | المجموع              | 10,000                   | 0                   | 0                 | 10,000                   |

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف                     | القيمة كما في 2017/01/01 | التغيرات خلال السنة | مخصص الاحتياطات المتراكمة في 2017/12/31 | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|---------------------------|--------------------------|---------------------|---|-------------------------------|
| 4,640                | مخصص الاحتياطات المتراكمة | 0                        | 0                   | 4,640                                   | 4,640                         |
| 4,640                | مخصص الاحتياطات المتراكمة | 0                        | 0                   | 4,640                                   | 4,640                         |
|                      | المجموع                   | 0                        | 0                   | 4,640                                   | 4,640                         |

**شركة تاج الحلو للتقاول العامة المحدودة**

**تفصيل رقم (3)**  
إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج لخدمة العملاء المماثلة في 2017/12/31

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف  | القيمة كما في 2017/01/01 | القيمة الجارية في 2017/12/31 |
|----------------------|--|--------------------------|------------------------------|
| 1-1                  | الحوادث  |                          | 650                          |
| 2-2                  | مستلزمات الإنتاج                               |                          | 650                          |
| 3-3                  | مجموع المستلزمات الخدمية                       |                          | 650                          |
| 4-4                  | إجمالي القيمة المضافة                          |                          | 650                          |
|                      | إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج |                          | 650                          |

**تفصيل رقم (4)**  
توزيع إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج لخدمة العملاء المماثلة في 2017/12/31

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف  | القيمة الجارية في 2017/12/31 | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|--|------------------------------|-------------------------------|
|                      | عائد العمل                                     |                              | 650                           |
|                      | عجز العمليات                                   |                              | 650                           |
|                      | إجمالي القيمة المضافة بصمر تكلفة عناصر الإنتاج |                              | 650                           |

سادساً : الرواتب والأجور :

بلغت الرواتب الاجرة ٠٠٠ الف دينار

سابعاً : الأمور الأخرى

- ١- بلغت إيرادات السنة الحالية ٠٠٠ الف دينار
- ٢- وبلغت المصاريف خلال السنة الحالية ٦٥٠ الف دينار
- ٣- لم تسدد الشركة لأغراضها العامة مواد من خارج العراق
- ٤- لم تسدد الشركة أي مبلغ للأبحاث والتطوير خلال السنة ( لم تحدث) أية أحداث جوهرية من تاريخ الميزانية لغاية تاريخ إعداد هذا التقرير تؤثر على الميزانية أو موجوداتها.
- ٥- أصدرت الشركة النظام المحاسبي الموحد
- ٦- لا يوجد أي نفع أو مصلحة للمدير المفوض أو لدوئه في كافة أنواع التعامل وحسب الدرجة الرتبة

وفي الختام أرجو التفضل بالمصادقة على الحسابات الختامية والتقرير السنوي...  
ولكم مني جزيل الشكر...

المدير المفوض  
علاء الدين محمد حامد

يُفيد بأن المبالغ الواردة أعلاه هي بموجب الحسابات الختامية

**شركة تاج الحلو للتقاول العامة المحدودة**

**كشف مصادر واستخدام الموجود النقدي لخدمة العملاء المماثلة في 2017/12/31**

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف   | القيمة الجارية في 2017/12/31 | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|---|------------------------------|-------------------------------|
|                      | رصيد النقد بالمتداول ولدى المصارف في اول السنة    | 0                            | 0                             |
|                      | إجمالي مصادر التمويل                              | 0                            | 0                             |
|                      | توزيع الإيرادات                                   | 650                          | 650                           |
|                      | توزيع النفقات الخارجية                            | 650                          | 650                           |
|                      | رصيد النقد في المتداول ولدى المصارف في 2017/12/31 | 0                            | 0                             |

| رقم التابلو المحاسبي | الوصف   | القيمة الجارية في 2017/12/31 | القيمة المتبقية في 2017/12/31 |
|----------------------|---|------------------------------|-------------------------------|
|                      | إجمالي مصادر التمويل                              | 17,340                       | 17,340                        |
|                      | توزيع النفقات الخارجية                            | 16,690                       | 16,690                        |
|                      | رصيد النقد في المتداول ولدى المصارف في 2017/12/31 | 16,690                       | 16,690                        |
|                      | رصيد النقد في المتداول ولدى المصارف في 2017/12/31 | 0                            | 0                             |

## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2017

**شركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة**

**بيان العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31**

| رقم الدليل | اسم الحساب          | المدة المالية 2017 | المدة المالية 2016 |
|------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| 264        | حسابات التعمير      | 2,090,000          | 2,040,000          |
| 264        | حسابات دائرة مقلوبة | 650                | 17,340             |
|            | مجموع الدائون       | 2,090,650          | 2,107,340          |

| رقم الدليل | اسم الحساب                       | المدة المالية 2017 | المدة المالية 2016 |
|------------|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| 334        | مصرفات عمومية مقلوبة             | 180                | 180                |
| 33601      | اجور لتوظيف حسابات               | 900                | 900                |
| 33602      | اجور التوظيف                     |                    |                    |
|            | مجموع المصروفات الخدمية المتوقعة | 650                | 650                |
|            | مجموع المصروفات الخدمية          | 650                | 650                |

**شركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة**

**بيان العمليات الجارية للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31**

| رقم الدليل | اسم الحساب              | المدة المالية 2017 | المدة المالية 2016 |
|------------|-------------------------|--------------------|--------------------|
| 45-42      | ايرادات النشاط الجاري   | 0                  | 0                  |
|            | المصروفات الجارية       | 650                | 650                |
| 33 37      | الممثلزمات الخدمية      | 650                | 650                |
|            | مجموع المصروفات الجارية | 650                | 650                |
|            | عجز العمليات الجارية    | -650               | -650               |
|            | المسجلة الاولى          | -650               | -650               |
|            | مقاسم المعجز            |                    |                    |

**التقرير السنوي للمدير المفوض لشركة تاج الحلول للمقاولات العامة المحدودة**

**للسنة المالية المنتهية في 2017/12/31**

بسر المدير المفوض أن يتقدم بتقريره السنوي الى المساهمين وعملاً بأحكام قانون الشركات والنظام المحاسبي الموحد عن نشاط الشركة و الحسابات الختامية للفترة المالية اعلاه وكما يلي :-

**أولاً : ( نبذة تاريخية )**

راسمات الشركة ٥ مليار دينار

ليس للشركة اي فرع اخر عدا مركز الشركة الرئيسي

ثانياً: البيانات التفصيلية عن الفترات التالية:

١- لم تمارس الشركة نشاطها خلال السنة وكان لها عدة عقود في سير العمل وكما يلي :-

- عقد انشاء مدرسة ذات 1٨ صف في القطرية لسنة 2012 .
- عقد لتدليل شبكة كهرباء الحي العربي المرحلة الثانية .

٢- حساب الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة للسنة الحالية ٦٥٠ الف دينار

٣- الاحتياطات : تظهر تفصيلها في الكشف المرفق بالحسابات

٤- أفلتت الشركة المبالغ التالية خلال السنة على الفترات التالية

للدعابة والإعلان ٥٥٥ الف دينار وللاحتفالات ٥٥٥ الف دينار وللضيافة ٥٥٥ الف دينار

ثالثاً : رواتب ومخصصات المدير المفوض

لم يكن للمدير المفوض أي رواتب او اجور او مخصصات

رابعاً : حسابات الشركة

١- لم تمارس الشركة نشاطها خلال السنة

٢- بالاشارة الى تقرير مراقب الحسابات للسنة الحالية فقد تم الاطلاع على مواقف المراقب الاعراضية وسوف يتم العمل على تلافيها في السنة القادمة

٣- تم جرد الموجودات الثابتة وكانت نتائج الجرد مطابقة للحسابات .

**خامساً : المساهمين**

لدرج ادناه قائمة بأسماء المساهمين وتزيد عدم وجود اي مصلحة او نفع لهم ولذويهم الى الدرجة الرابعة في كافة انواع التعامل بما في ذلك من بيع او شراء او تقديم خدمات ان وجدت اية ترتيبات لمساعدتهم أو ذويهم في الحصول على اسهم علما بأنه لم يتقرأ أي تغير على عناوينهم :-

غانم ناصر حامد ٣,٧٥٠ مليار سهم

يسام يونس احمد 1,٢٥٠ مليار سهم

# الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2016

Saad A. M. Sulaiman  
External Auditor

سعد عبدالمهيمن محمد سليمان  
مراقب حسابات - محاسب مجاز

الرقم ٥٢٦  
التاريخ: ٢٠١٦/١٢/٣١  
الشركة مساهمة شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة  
المختصرين  
الموضوع/ تقرير برآءة الحسابات عن حسابات السنة المالية ٢٠١٦

بعد التدقيق  
لقد قمنا بالبررانية العامة المحدودة للشركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة  
كما في ٢٠١٦/١٢/٣١ وحسابات تخطيط الترخيص والتشغيل والبيانات والتكليفات المحيطة بها  
للسنة المنتهية بذلك التاريخ والتقرير المطبق للشركة المقدم بمقتضى أحكام  
قانون الشركات رقم ٢٦ لسنة ١٩٩٧ المعدل وا لأحكام والتطبيقات السارية بموجبه  
والموقع من قبلنا.  
لقد حصلنا على المعلومات والبيانات التي كانت برآءة ضرورية لإدراك  
مهندتنا التي أعدنا بها طبقاً للتشريعات الخالدة ووفقاً لإجراءات التدقيق  
المعتاد بها والتي شملت الاختصارات اللازمة لإجراء تفتيش الشركة الواقع من  
الخصائص وأن لدينا العلاقات الحكيمة :-  
١- تقع الشركة في محافظة نينوى .  
٢- تم تلخيص على قرارات الهيئة العامة للشركة .  
٣- تؤكد على ضرورة فتح حساب للشركة لدى أحد المصارف التجارية .  
٤- زعمت العمل المعتاد من ارباب العمل بمقتضى العلاقات الحكيمة كما وتم تلخيص على  
٥- تم تنظيم تاليه من المديرين والداخيل بمقتضى رعية حسابهم جرى .  
٦- بلغ رصيد جاري المساهمين مدين بمبلغ ٥,٠٢٢,٢٤٧,٠٠٠ دينار .  
٧- تم توزيع حساب جاري المساهمين في جميع العديلات المقررة .  
٨- تحمل المساهمون جميع المصاريف مسطرة .  
٩- وضوعاً لما جاء أعلاه حسب رايانا ونقدر ما توصلنا اليه من خلال فحصنا وبقينا  
لما هو مدون في سجلات الشركة ووفقاً للتطبيقات والبيانات المحيطة لنا :-  
١- ان المحفظة الدفترية المستخرجة من قبل الشركة كانت متطابقة مع متطلبات  
تقار مست الدفاتر مع وجود ضعف في تقار الرقابة الداخلية .  
٢- ان تدر عمليه جرد الموجودات الشرائعية عدم إمكانية الوصول الي بقا الشركة  
٣- ان التقرير المطبوع وما تضمنه يعكس بصورة شاملة مسيرة الشركة خلال السنة  
بموجبه التدقيق وأنه لا يتضمن ما يتعلق أحكام القوانين والشرايع  
السائدة .  
٤- ان البيانات والحسابات الختامية قد تفتت وقلنا للقوائم المحاسبية  
والتطبيقات المقررة وهي متطابقة تماماً مع ما ظهره السجلات وانها متعقبة  
فيما لتتكون الشركات وا لأحكام والتطبيقات السارية بموجبه وان العيرانية  
العامة المرفقة تنبع عن المركز المالي للشركة كما أتدال بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٣١  
وان حسابات الختامية تظهر ( ضار) نظائرها للسنة المنتهية بذلك التاريخ  
وتتعلقوا بجدول واقر الاضـ

سعد عبدالمهيمن محمد سليمان  
مراقب حسابات - محاسب مجاز



Saad A. M. Sulaiman  
External Auditor

سعد عبدالمهيمن محمد سليمان  
مراقب حسابات - محاسب مجاز

## شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة الميزانية العامة والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

بيان العديلات التجارية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦-١٢-٣١

| رقم<br>الصفحة | رقم الدليل<br>المعاصر | اسم الحساب               | السنة الختامية<br>٢٠١٦ | السنة الختامية<br>٢٠١٥ |
|---------------|-----------------------|--------------------------|------------------------|------------------------|
| ١٥/١١         |                       | إيرادات التشغيل التجاري  |                        |                        |
| ١٧            |                       | المصروفات التجارية       | ٦٥٠                    | ٦٥٠                    |
|               |                       | المصروفات الادمية        | ٦٥٠                    | ٦٥٠                    |
|               |                       | مجموع المصروفات التجارية | ٦٥٠                    | ٦٥٠                    |
|               |                       | المجموع الكلي            | ٦٥٠                    | ٦٥٠                    |
|               |                       | ممن العديلات التجارية    | -٦٥٠                   | -٦٥٠                   |
|               |                       | المرحلة الاولى           |                        |                        |
|               |                       | سلكي العسـ               | -٦٥٠                   | -٦٥٠                   |

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

الميزانية الختامية المحسبة كما في ٢٠١٦-١٢-٣١

| رقم الدليل<br>المعاصر | اسم الحساب   | السنة الختامية<br>٢٠١٦ | السنة الختامية<br>٢٠١٥ |
|-----------------------|--|------------------------|------------------------|
| ١                     | الموجودات  |                        |                        |
| ١١                    | الموجودات الظاهرة                                      | ٩٨٥                    | ٩٨٥                    |
| ١١٨                   | التزامات (سابقة الدفترية)<br>التزامات الادارية المؤقتة | ٥٣٦٠                   | ٥٣٦٠                   |
|                       | مجموع الموجودات الظاهرة                                | ٦٣٧٥                   | ٦٣٧٥                   |
| ١٢                    | الموجودات الخفية                                       | ٦٣٥٠٩٢                 | ٦٣٥٠٩٢                 |
| ١٦                    | المخزون بالكمية  | ٦٤٧٢٢٤٧                | ٦٤٧٢٢٤٧                |
|                       | مجموع الموجودات الخفية                                 | ٧١٠٩٣٤٩                | ٧١٠٩٣٤٩                |
|                       | مجموع الموجودات الخفية                                 | ٧١١٣٦٤٥                | ٧١١٣٦٤٥                |
| ٢                     | مصادر التمويل  |                        |                        |
|                       | مصادر التمويل طويلة الاجل                              |                        |                        |
| ٢١١                   | رأب المال المدفوع                                      | ٥٠٠٠٠٠٠                | ٥٠٠٠٠٠٠                |
| ٢٢                    | الاختصاصات   | ٦٣٥٠                   | ٦٣٥٠                   |
|                       | مجموع حقوق المساهمين                                   | ٥٠٠٦٣٥٠                | ٥٠٠٦٣٥٠                |
|                       | مجموع مصادر التمويل طويلة الاجل                        | ٥٠٠٦٣٥٠                | ٥٠٠٦٣٥٠                |
| ٢٦                    | الداخيل  | ٢١٠٧٣٤٠                | ٢١٠٧٣٤٠                |
| ١٢                    | مجموع مصادر التمويل قصيرة الاجل                        | ٢١٠٧٣٤٠                | ٢١٠٧٣٤٠                |
|                       | مجموع مصادر التمويل                                    | ٧١١٣٦٤٥                | ٧١١٣٦٤٥                |

سعد عبدالمهيمن محمد سليمان  
مراقب حسابات - محاسب مجاز

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدودة

٢٠١٦/١٢/٣١

## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2016

شركة صاج الخطوط للمطاولات العامة المحدودة

كشف الموجودات وأندثارها للسنة المالية المنتهية في 2016-12-31

كشفت الموجودات وأندثارها للسنة المالية المنتهية في 2016-12-31

| رقم الدليل المحاسبي | البيان              | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 11                  | أشياء وأجهزة        | 1965                                 | 1965                                 |
|                     | المجموع             | 1965                                 | 1965                                 |
| 12                  | تلفات إيرادية مؤجلة | 10000                                | 10000                                |
|                     | المجموع             | 2965                                 | 2965                                 |

مع الأندثار الأندثار كما مرفقة بحول الأندثار الرصيد كما القيمة الدفترية في 2016-12-31 الأندثار في الموجودات المكتوبة والمباعة في 2016-12-31

| رقم الدليل المحاسبي | البيان          | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|-----------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 13                  | أندثار الأندثار | 98                                   | 98                                   |
|                     | المجموع         | 98                                   | 98                                   |

كشفت رقم (1)

شركة صاج الخطوط للمطاولات العامة المحدودة

كشف مصادر واستدراك الموجودات الختامية للسنة المالية المنتهية في 2016-12-31

| رقم الدليل المحاسبي | البيان                                | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 14                  | رصيد المدفوع لدى المصارف في أول السنة | 75                                   | 75                                   |
|                     | المجموع                               | 75                                   | 75                                   |

رصيد المدفوع في راي المصارف - بعد فترة الخطة

| رقم الدليل المحاسبي | البيان                                       | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|--|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 15                  | رصيد المدفوع في راي المصارف - بعد فترة الخطة | 75                                   | 75                                   |
|                     | المجموع                                      | 75                                   | 75                                   |

رصيد المدفوع في راي المصارف - بعد فترة الخطة

كشفت رقم (2)

شركة صاج الخطوط للمطاولات العامة المحدودة

كشف المصارف والسجلات

| رقم الدليل المحاسبي | البيان  | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|---------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 16                  | مصارف   | 130.92                               | 130.92                               |
|                     | المجموع | 130.92                               | 130.92                               |

كشفت رقم (3)

شركة صاج الخطوط للمطاولات العامة المحدودة

كشف المصارف والسجلات

| رقم الدليل المحاسبي | البيان  | السنة المالية المنتهية في 2016-12-31 | السنة المالية المنتهية في 2015-12-31 |
|---------------------|---------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| 17                  | مصارف   | 130.92                               | 130.92                               |
|                     | المجموع | 130.92                               | 130.92                               |

كشفت رقم (4)

## الحسابات الختامية للشركة لسنة / 2016

### التقرير السنوي للمدير المفوض لشركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدوة

للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٦/١٢/٣١

يسر المدير المفوض أن يقدم بتقريره السنوي الى المساهمين وعملا بأحكام قانون الشركات والنظام المحاسبي الموحد عن نشاط الشركة والحسابات الختامية لفترة المالية أعلاه وكما يلي :-

أولاً :- ( نبذة تاريخية )

تأسست الشركة لفترة ٥ مليار دينار

تأسست الشركة في فرع اخر عدا مركز الشركة الرئيسي

تأسست الشركة الفصيلة عن الفترات التالية.

١- تقع الشركة في محافظة نينوى. وكان لها عدة عقود في سير العمل وكما يلي :-

• عقد إنشاء مدرسة ذات 18 صف في الحطاية لسنة 2012 .

• عقد ترميم شبكة كهرباء الحي العربي المرحلة الثانية

٢- حساب الارباح والخسائر

بلغت الحسابات الشركة للسنة الحالية 650 الف دينار

٣- الإحتياطيات : تظهر تفاصيلها في الكنترف المرفق بالحسابات

٤- أفلتت الشركة المبالغ المالية خلال السنة على الفترات التالية

للدعاية والاعلان ٥٥٥ الف دينار وللإحتفالات ٥٥٥ الف دينار وللصيانة ٥٥٥ الف دينار

ثانياً : رواتب ومخصصات المدير المفوض

١- لم يكن للمدير المفوض أي رواتب أو اجور أو مخصصات

٢- تقع الشركة في محافظة نينوى .

٣- بالإشارة الى تقرير مراقب الحسابات للسنة الحالية فقد تم الاطلاع على مواقف المراقب الاسترادية وسوف يتم العمل على تلافيها في السنة القادمة

٤- لم تتم حرد الموجودات الثابتة وذلك لعدم التمكن من الوصول الى مقر الشركة بسبب الاحداث التي تمر بها محافظة نينوى

رابعاً :- المساهمين

تدرج اذاعة اسماء المساهمين وتاريخ عدم وجود أي مصلحة أو نفع لهم ولذويهم الى الدرجة الرابعة في كافة انواع التعامل بما في ذلك من بيع او شراء او تقديم خدمات ان وجدت أي ترتيبات لمساعدتهم أو ذويهم في الحصول على امهم علما بأنه لم يطرأ أي تغير على عناوينهم :-

عائده ناصر حامد ٣.٧٥٠ مليون سهم  
سليم يونس أحمد 1.25٠ مليون سهم

شركة تاج الحلو للمقاولات العامة المحدوة

كشف رقم (18)

على القيمة المتفادى بمرتكبها عناسرا لاحتاج للخدمة المالية المنتهية في ٢٠١٦-١٢-٣١

| رقم الدليل المحاسبي | التفصيل                                   | الدينار |
|---------------------|---|---------|
| ١٠                  | المسؤولية                                 |         |
| ٢                   | المسؤولية المتفادى بمرتكبها عناسرا لاحتاج | ٦٥٠     |
| ٢٣                  | المسؤولية المتفادى بمرتكبها عناسرا لاحتاج | ٦٥٠     |
|                     |   | ٦٥٠     |

كشف رقم (19)

ربيع اجعلي القيمة المتفادى بمرتكبها عناسرا لاحتاج للخدمة المالية المنتهية في ٢٠١٦-١٢-٣١

| رقم الدليل المحاسبي | التفصيل                                      | الدينار |
|---------------------|--|---------|
|                     | مكافأة العمل                                 | ٦٥٠     |
|                     | مكافأة العمل                                 | ٦٥٠     |
|                     | اجعلي القيمة المتفادى بمرتكبها عناسرا لاحتاج | ٦٥٠     |
|                     |  | ٦٥٠     |

### خامساً : الرواتب والاجور :

بلغت الرواتب الاجور ٥٥٥ الف دينار

### سادساً : الامور الأخرى

١- بلغت ايرادات السنة الحالية ٥٥٥ الف دينار

٢- بلغت المصاريف خلال السنة الحالية 650 الف دينار

٣- لم تسورد الشركة لافراضها العاصمة مواد من خارج العراق

٤- لم تلق الشركة أي مبلغ للأبحاث والتطوير خلال السنة

٥- لم تحدث أية أحداث جوهرية من تاريخ الميزانية ولغاية تاريخ أعداد هذا التقرير تؤثر على الميزانية أو موجوداتها، عدا توقف الشركة بالكامل عن ممارسة نشاطها بعد أحداث نينوى في حزيران ٢٠١٤ وعدم التمكن من الوصول الى مقر الشركة وسوف يتم تقديم الحسابات بعد عودة الأوضاع الى حالتها الطبيعي ان شاء الله .

٦- أعدت الشركة النظام المحاسبي الموحد

٧- لا يوجد أي نفع أو مصلحة للمدير المفوض أو لذويه في كافة أنواع التعامل وحتى الدرجة الرابعة

وفي الختام أرجو التفضل بالمصادقة على الحسابات الختامية والتقرير السنوي...

ولكم مني جزيل الشكر...

المدير المفوض  
عائده ناصر حامد

لهذا بان المبالغ الواردة أعلاه هي بموجب الحسابات الختامية

المدير المفوض



العراق / بغداد - الكرادة - م/ ٩٢٩ ز/ ١٠ - ب/ ٦  
+964 780 599 9994  
tajalhlo2022@gmail.com



**TAJ AL-HULLOO COMPANY**  
For General Contracting Ltd.